



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

DECRETO N. 14186 DEL 03/06/2026

STRUTTURA UNITA' ORGANIZZATIVA COMPLESSI MONUMENTALI, PROGETTI DI VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE DELLE SEDI

OGGETTO

Procedura negoziata senza bando, ai sensi del combinato disposto degli artt. 17 e 50 comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii., per l'appalto dei lavori di restauro conservativo della Chiesetta dedicata a San Gaetano da Thiene, sita all'interno del Compendio delle Fonti Centrali a Recoaro Terme (VI) - ID: 133754 CUI: L80007580279202400003 - CUP H79D23000140002. Rettifica del Disciplinare di gara ai sensi dell'art. 21 nonies della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e proroga dei termini di presentazione dell'offerta. L.R. 39/2001.

NOTE PER LA TRASPARENZA:

Con il presente provvedimento si approva la rettifica del Disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 21 nonies della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., relativo alla procedura negoziata senza bando per l'appalto dei lavori di restauro conservativo della Chiesetta dedicata a San Gaetano da Thiene, sita all'interno del Compendio delle Fonti Centrali a Recoaro Terme (VI) - ID: 133754 CUI: L80007580279202400003 - CUP H79D23000140002 e contestualmente si dispone la proroga dei termini di presentazione dell'offerta.

IL DIRETTORE

PREMESSO che:

- con Decreto Direttore della U.O. Complessi Monumentali, Progetti di valorizzazione e Manutenzione delle Sedi n. 13710 del 18/05/2026 è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di restauro conservativo della Chiesetta dedicata a San Gaetano da Thiene, sita all'interno del Compendio delle Fonti Centrali a Recoaro Terme (VI) - ID: 133754 ed il relativo Quadro economico dell'opera per l'importo complessivo di Euro 450.000,00 - CUI: L80007580279202400003 - CUP H79D23000140002;
- con lo stesso Decreto sopra citato è stato approvato il Disciplinare di gara ed è stata avviata la procedura negoziata senza bando, ai sensi del combinato disposto degli artt. 17 e 50 comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che la procedura di gara è stata pubblicata sulla piattaforma telematica APPTTEL (n. G03787) in data 21/05/2026, prevedendo quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte la data del 04/06/2026 alle ore 13:00;

VISTE le richieste di chiarimento nel frattempo pervenute da alcuni concorrenti in merito al subappalto;

VISTO l'art. 13 del Disciplinare di gara il quale prevede che:

[.....In base all'art. 30 dell'Allegato II.12 del Codice dei Contratti, il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi.

I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dal concorrente singolo devono da questo essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente: il che significa che il concorrente singolo potrà partecipare alla gara (essendo "abilitato" ad assumere i lavori), ma sarà comunque obbligato, in fase esecutiva - a meno che non

abbia partecipato in forma di Raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) - a subappaltare le categorie scorporabili di cui fosse sprovvisto di attestazione o dei requisiti equivalenti ai sensi art. 28 dell'All.II.12 al Codice e purchè lo dichiari nella documentazione di gara (Modello Dichiarazione di subappalto)...].

CONSIDERATO che:

- il testo del disciplinare di gara pubblicato presenta errori materiali con specifico riferimento alle clausole in materia di subappalto;
- la Stazione Appaltante, valutate le specifiche modalità esecutive delle lavorazioni previste, la complessità tecnica delle lavorazioni nonché la peculiarità e fragilità dei luoghi, trattandosi di compendio assoggettato a vincolo monumentale che necessita di capillare controllo sulle attività e sulla sicurezza del cantiere, ritiene necessario e proporzionato disporre, ai sensi dell'art. 119 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 un limite al ricorso all'istituto del subappalto precisandolo nella misura massima inferiore al 50% dell'importo complessivo dell'appalto;

RITENUTO necessario apportare le rettifiche di cui sopra al Disciplinare di gara, approvato con Decreto Direttore della U.O. Complessi Monumentali, Progetti di valorizzazione e Manutenzione delle Sedi n. 13710 del 18/05/2026, ai sensi dell'art. 21 nonies della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., limitatamente all'art. 13, lasciando invariato il resto, come da **Allegato A** al presente provvedimento, che ne forma parte integrante e sostanziale;

RITENUTO altresì di prorogare il termine per la presentazione delle offerte di ulteriori 7 giorni rispetto alla data originariamente fissata;

DATO ATTO che il Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., è il Direttore della U.O. Complessi Monumentali, Progetti di valorizzazione e Manutenzione delle Sedi;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. 13018 del 27/04/2026 del Direttore della Direzione Gestione del Patrimonio con il quale vengono conferite le deleghe al Direttore dell'Unità Organizzativa Complessi monumentali, Progetti di valorizzazione e manutenzione delle Sedi, per quanto riguarda i procedimenti di competenza della predetta U.O., ai sensi della Legge Regionale 31 dicembre 2012 n. 54 e Regolamento Regionale 31 maggio 2016 n. 1;

VISTO l'art. 21 nonies della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali /e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*";

VISTO il D.Lgs. n. 33/2013 "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";

VISTE la L.R. 39/2001 e la L.R. 54/2012, come modificata dalla L.R. 14/2016;

ATTESTATA l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

VISTA la documentazione agli atti;

DECRETA

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che il Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., è il Direttore della U.O. Complessi Monumentali, Progetti di valorizzazione e Manutenzione delle Sedi,
3. di apportare le rettifiche di cui in premessa al Disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 21 nonies della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., limitatamente all'art. 13, lasciando invariato il resto, come da **Allegato A** al presente provvedimento, che ne forma parte integrante e sostanziale;
4. di prorogare il termine per la presentazione delle offerte di ulteriori 7 giorni rispetto alla data originariamente fissata;
5. di attestare la regolarità amministrativa del provvedimento;

6. di pubblicare il presente provvedimento ai sensi degli art. 28 del D.Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii. sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) attraverso la piattaforma Apptel e sul sito istituzionale della Regione del Veneto www.regione.veneto.it, all'interno della sezione "Bandi, Avvisi e Concorsi";
7. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) e dell'art. 37 del D.Lgs n. 33/2013;
8. di pubblicare integralmente il presente provvedimento integralmente nel B.U.R.V., omettendo gli allegati.

Il Direttore