



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

DECRETO N. 10815 DEL 11/08/2025

STRUTTURA DIREZIONE ACQUISTI, AA.GG. E SOS AFFIDAMENTO SERVIZI E FORNITURE

OGGETTO

Procedura aperta, ai sensi dell'articolo 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per l'affidamento del Servizio di aggiornamento annuale del prezzario regionale del Veneto 2026 in materia di lavori pubblici, con opzione di rinnovo del servizio per le annualità 2027-2028. Codice Gara Apptel: G02634 - CIG B7AB1BB2D1- CUI: S80007580279202500054. Rettifica del punto 6.1, lettera b, del Disciplinare di gara e art. 3 del Capitolato Speciale.

NOTE PER LA TRASPARENZA:

Con il presente provvedimento si dispone la rettifica al punto 6.1, lettera b, del Disciplinare di gara, eliminando l'iscrizione all'albo dei geometri e geometri laureati dal requisito idoneità professionale richiesto per la partecipazione, e l'art. 3 del Capitolato Speciale, eliminando l'iscrizione presso un Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati per il profilo professionale indicato nel gruppo di lavoro minimo.

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE con decreto dello scrivente n. 10641 del 16.07.2025 è stata indetta, in esecuzione della DGR n. 116 del 10 febbraio 2025 e successiva DGR n. 411 del 22 aprile 2025, la procedura aperta, ai sensi dell'articolo 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per l'affidamento del Servizio di aggiornamento annuale del prezzario regionale del Veneto 2026 in materia di lavori pubblici, con opzione di rinnovo del servizio per le annualità 2027-2028 CIG B7AB1BB2D1- CUI: S80007580279202500054;

VISTO il bando di gara pubblicato sulla GUUE S: 135/2025 n. 467132-2025 del 17.07.2025 e sulla piattaforma PVL di ANAC in data 18.07.2025 e tutta la documentazione di gara, approvata con il suddetto decreto, pubblicata sulla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale "APPTTEL", utilizzata per la gestione dell'intera procedura di gara, e sul sito istituzionale regionale;

DATO ATTO CHE il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato stabilito alla data dell'11.09.2025;

VISTA la richiesta di chiarimenti sulla documentazione di gara pervenuta a mezzo della piattaforma APPTTEL in data 29.07.2025 (codice comunicazione 11417 - prot. n. 370020 del 29.07.2025) da parte di un operatore economico interessato che evidenziava difficoltà nel mercato di riferimento del presente appalto al soddisfacimento del requisito speciale di partecipazione previsto al punto 6.1, lettera b, del Disciplinare di gara quale idoneità professionale e la correlata previsione del Capitolato Speciale, art. 3, che impongono la presenza nel gruppo di lavoro indicato per lo svolgimento del presente appalto di una figura professionale iscritta presso un Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati;

CONSIDERATO CHE la previsione restringe eccessivamente la partecipazione alla procedura di gara si ritiene opportuno eliminare l'iscrizione presso un Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati per il profilo professionale indicato nel gruppo di lavoro minimo nel Disciplinare e nel Capitolato Speciale d'Appalto mantenendo la previsione del profilo professionale "Geometra" nel requisito e nelle prescrizioni del Capitolato;

DATO ATTO CHE con nota prot. n. 386560 del 06.08.2025 il sottoscritto Responsabile del Procedimento (di seguito: RP) ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023 per la fase di affidamento ha chiesto al Direttore della

Direzione Programmazione, Lavori Pubblici ed Edilizia, RUP del presente appalto, il nulla osta a procedere alla rettifica della documentazione della presente procedura come sopra indicato e la nota è stata riscontrata positivamente con nota prot. n. 387693 del 07.08.2025;

CONSIDERATO quanto sopra si rettifica il Disciplinare di gara al punto 6.1, lettera b e il Capitolato Speciale all'art. 3, eliminando l'iscrizione presso un Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati;

DATO ATTO CHE:

- il requisito speciale di idoneità professionale di cui al punto 6.1, lettera b, del Disciplinare di gara è sostituito come segue:

“Presenza nel gruppo di lavoro indicato per lo svolgimento del presente appalto di due soggetti:

- *Un ingegnere o architetto iscritto, rispettivamente, all'Ordine degli Ingegneri o all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori;*
- *Un geometra.”* fermo il resto;

- l'articolo 3 del Capitolato speciale è sostituito come segue:

“Il servizio di aggiornamento del prezzario regionale dovrà essere svolto da un gruppo di lavoro minimo composto da almeno quattro (4) professionisti qualificati, con le seguenti caratteristiche:

- *Un ingegnere o architetto iscritto regolarmente all'albo professionale, con comprovata esperienza nella redazione e aggiornamento di prezzari tecnici e/o nella progettazione;*
- *Un geometra con esperienza in rilievi, misurazioni e stima dei costi relativi alle opere edili e infrastrutturali;*
- *Un perito industriale esperto in impianti, con specifica competenza nella valutazione tecnica ed economica degli impianti tecnologici e infrastrutturali;*
- *Un quarto professionista con competenze complementari alle figure sopra indicate, per garantire completezza e multidisciplinarietà nell'approccio al servizio.*

Il raggruppamento minimo così composto deve assicurare la capacità tecnica, la competenza specialistica e l'affidabilità necessarie per la puntuale e corretta revisione e aggiornamento del prezzario regionale oggetto della presente gara.” fermo il resto;

VISTO l'art. 92 comma 2 lett. b) del D.lgs. 36/2023;

VISTO l'art. 100 comma 8 del D.lgs. 36/2023, integrato e modificato dal correttivo dall'art. 32 del correttivo D.lgs. 209/2024;

CONSIDERATO che la rettifica al disciplinare di gara summenzionata interviene antecedentemente al termine minimo di trenta giorni che devono intercorrere tra la pubblicazione degli atti della procedura e il termine per la presentazione delle offerte, favorisce la partecipazione alleggerendo un requisito di partecipazione e non apporta modifiche significative ai documenti di gara e, quindi, non risulta necessario prorogare il termine di presentazione delle offerte;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

VISTA la Legge Regionale Statutaria 17 marzo 2012, n. 1;

VISTA la Legge regionale n. 54/2012 “Ordinamento e attribuzioni delle strutture della Giunta regionale”;

VISTO il D.Lgs. n. 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle PP.AA.”;

VISTO il proprio decreto n. 10641 del 16.07.2025;

Attestata l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

DECRETA

1. di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di rettificare il Disciplinare di gara al punto 6.1, lettera b, sostituendo il requisito speciale di idoneità professionale come segue:
“Presenza nel gruppo di lavoro indicato per lo svolgimento del presente appalto di due soggetti:
 - *Un ingegnere o architetto iscritto, rispettivamente, all’Ordine degli Ingegneri o all’ Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori;*
 - *Un geometra.”* fermo il resto;
3. di rettificare il Capitolato Speciale all’art. 3, sostituendolo come segue:
“Il servizio di aggiornamento del prezzario regionale dovrà essere svolto da un gruppo di lavoro minimo composto da almeno quattro (4) professionisti qualificati, con le seguenti caratteristiche:
 - *Un ingegnere o architetto iscritto regolarmente all’albo professionale, con comprovata esperienza nella redazione e aggiornamento di prezzari tecnici e/o nella progettazione;*
 - *Un geometra con esperienza in rilievi, misurazioni e stima dei costi relativi alle opere edili e infrastrutturali;*
 - *Un perito industriale esperto in impianti, con specifica competenza nella valutazione tecnica ed economica degli impianti tecnologici e infrastrutturali;*
 - *Un quarto professionista con competenze complementari alle figure sopra indicate, per garantire completezza e multidisciplinarietà nell’approccio al servizio.*
Il raggruppamento minimo così composto deve assicurare la capacità tecnica, la competenza specialistica e l’affidabilità necessarie per la puntuale e corretta revisione e aggiornamento del prezzario regionale oggetto della presente gara.” fermo il resto;
4. di dare altresì atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sulla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale “APPTTEL”, utilizzata per la gestione dell’intera procedura di gara, e sul sito istituzionale regionale;
5. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione, ai sensi dell’art. 23, comma 1, lett. b) e dell’art. 37 del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, come sostituito dall’art. 224, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023;
6. di pubblicare integralmente il presente atto nel Bollettino Ufficiale della Regione.

Avv. Giulia Tambato