

**PR VENETO FESR 2021-2027**

**Obiettivo Specifico 2.2** “Promuovere le energie rinnovabili in conformità della direttiva (UE) 2018/2001 sull’energia da fonti rinnovabili, compresi i criteri di sostenibilità ivi stabiliti (FESR)”

**Azione 2.2.2** “Realizzazione, efficientamento sostenibile, recupero e ampliamento reti di teleriscaldamento/teleraffrescamento”

**ALLEGATO A1****RELAZIONE DESCRITTIVA**

La **Relazione Descrittiva** deve essere firmata con **firma digitale, da parte del Legale Rappresentante**.

La **Relazione Descrittiva** va predisposta secondo lo schema di seguito riportato, nella forma di dichiarazione sostitutiva certificazione/atto di notorietà ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e deve obbligatoriamente contenere le informazioni minime sotto indicate.

Il sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ (Prov \_\_\_\_\_)

Via \_\_\_\_\_ n. civ. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

legale rappresentante di \_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_ (Prov \_\_\_\_\_)

Via \_\_\_\_\_ n. civ. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

P. IVA \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ e-mail pec \_\_\_\_\_

consapevole delle responsabilità penali derivanti dal rilascio di dichiarazioni mendaci, ai sensi degli articoli 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

le seguenti informazioni riguardo il progetto proposto:

Nome del progetto: .....



710F510b



**A. Qualità progettuale: descrizione stato dell'arte, definizione obiettivi, modalità di attuazione**

Riportare la descrizione generale dell'intervento proposto, fornendo indicazioni sullo stato dell'arte, sugli obiettivi fissati e sulle modalità di attuazione. Lo stato dell'arte indica il livello di sviluppo raggiunto dall'intervento al momento della presentazione della domanda di sostegno.

Tra gli obiettivi, indicare l'eventuale introduzione di innovazioni tecnologiche o la presenza di criticità che verrebbero risolte tramite la realizzazione dell'intervento.

Si chiede di fornire inoltre le seguenti informazioni minime.

**A.1. Area interessata dall'intervento**

Indicare l'area interessata dall'intervento, allegando una planimetria generale dell'area con evidenziata la centrale di produzione di energia termica e/o frigorifera e l'area servita dalla rete di teleriscaldamento e/o teleraffrescamento.

In caso di nuova costruzione o ampliamento della centrale di teleriscaldamento/teleraffrescamento, indicare la classificazione dell'area interessata dalla centrale (produttiva / industriale / commerciale), allegando il Certificato di destinazione urbanistica in corso di validità.

Indicare come viene rispettato il requisito previsto dall'art. 5.2 lettera b) del Bando (l'area o l'immobile interessato dalla centrale deve essere nella disponibilità del beneficiario).

Allegare i titoli o i contratti che permettono di verificare che l'area o l'immobile interessato dalla centrale sia nella disponibilità del Soggetto beneficiario, in forza di diritto di proprietà (piena, non nuda proprietà) o di altro diritto reale o personale di godimento che abbia una durata minima residua di 10 anni dalla data di presentazione della domanda di agevolazione di cui all'articolo 10 del Bando.

Indicare le modalità di accesso all'area interessata dalla centrale, qualora la stessa non abbia un accesso diretto alla viabilità pubblica.

In caso di nuova costruzione di sistemi di teleriscaldamento e/o teleraffrescamento alimentati da biomassa legnosa, dare evidenza che la proposta progettuale ricade in aree non metanizzate, limitatamente alle Aree Interne nei territori montani e alla zona "Prealpi e Alpi" delle province di Vicenza, Verona e Belluno.

**A.2. Verifica climatica**

Il progetto deve garantire l'immunizzazione dagli effetti del clima (cosiddetto "climate proofing") degli investimenti in infrastrutture la cui durata attesa è di almeno cinque anni, nelle modalità previste dalla Comunicazione della Commissione n. 2021/C 373/01 e dagli "Indirizzi per la verifica dei progetti infrastrutturali per il periodo 2021 – 2027" nota DPCOE-0006204-P-09/10/2023, come previsto all'articolo 73 paragrafo 2 lettera j) del Reg. (UE) n. 2021/1060. Secondo quanto previsto dall'**Allegato A2** e sulla base della **Relazione di verifica climatica**, indicare le misure di adattamento applicate, se previste.



**A.3 Iter autorizzativo**

Indicare l'iter autorizzativo previsto per la realizzazione dell'intervento e tutti gli elementi necessari per il rilascio delle autorizzazioni e approvazioni prescritte.

Qualora non siano necessarie autorizzazioni, indicare esplicitamente e giustificare tale fatto.

Si segnala che, alla presentazione della domanda di acconto (art. 16 del Bando), dovranno essere *allegate le autorizzazioni a realizzare l'intervento*.

**A.4 Fonte rinnovabile utilizzata, centrale di produzione e rete di teleriscaldamento/teleraffrescamento**

- Indicare la fonte energetica rinnovabile utilizzata. Nel caso di impianti alimentati a biomasse fornire informazioni su quantità, provenienza, tipologia delle biomasse utilizzate e modalità di approvvigionamento, di trasporto e di stoccaggio delle stesse.  
Nel caso di impianti alimentati a biogas fornire informazioni su quantità e provenienza.
- Fornire una descrizione della centrale di produzione con informazioni su tipologia, caratteristiche e potenze nominali dei generatori/cogeneratori e dei principali componenti installati (scambiatori di calore, sistemi di accumulo, sistemi di pompaggio e, se presenti, pompe di calore, gruppi frigoriferi e/o macchine frigorifere ad assorbimento, sistemi solari termici).  
Allegare schemi impiantistici e planimetria della centrale.  
Nel caso di interventi su centrali esistenti, fornire i dati sia nella configurazione ante intervento (stato di fatto) che nella configurazione a regime a seguito dell'intervento (stato di progetto), evidenziando gli elementi esistenti e di nuova realizzazione.
- Qualora l'intervento preveda l'utilizzo di unità di cogenerazione, indicare come viene rispettato il requisito previsto dall'art. 5.2 lettera d) del Bando, relativo alla qualifica di unità di cogenerazione ad alto rendimento.
- Qualora l'intervento preveda l'utilizzo di pompe di calore, indicare come viene rispettato il requisito previsto dall'art. 5.2 lettera e) del Bando, relativo all'utilizzo di pompe di calore conformi all'allegato VII della Direttiva (UE) 2018/2001.
- Fornire una descrizione della rete di teleriscaldamento/teleraffrescamento, con informazioni sulla lunghezza della rete, sul fluido termovettore, sulle tubazioni, su eventuali accumuli, sulle sottostazioni di scambio con le utenze. Allegare schemi impiantistici e planimetria della rete.  
Nel caso di interventi su reti esistenti, fornire i dati sia nella configurazione ante intervento (stato di fatto) che nella configurazione a regime a seguito dell'intervento (stato di progetto), evidenziando gli elementi esistenti e di nuova realizzazione.  
Dare evidenza del superamento di eventuali criticità dovute alla presenza di reti di sottoservizi esistenti, attraversamenti di infrastrutture o corsi d'acqua.



**A.5 Quadro economico, cronoprogramma, piano finanziario, valutazione economica finanziaria dell'intervento**

- Il quadro economico dell'intervento non va inserito nella Relazione Descrittiva ma compilato all'interno del sistema informativo Fondi.RVE in fase di presentazione della domanda di sostegno.

Tuttavia, al fine di agevolare la compilazione, si forniscono di seguito alcune indicazioni: il quadro economico dell'intervento va suddiviso nelle categorie di spese ammissibili indicate all'art. 6 del Bando. A **titolo esemplificativo e non esaustivo**, si riportano alcune possibili voci di spesa da inserire nel quadro dedicato in Fondi.RVE:

**1. Spese per opere edili**

- Costruzione / ampliamento fabbricato centrale
- Scavo per rete teleriscaldamento
- .....

**2. Spese per opere impiantistiche**

- Installazione macchinari in centrale
- Installazione / adeguamento impianti in centrale (idraulici, elettrici, ecc)
- Installazione / posa rete teleriscaldamento
- Installazione / posa sottostazioni di scambio con le utenze
- .....

**3. Acquisto di impianti, macchinari, strumenti ed attrezzature**

- Acquisto generatore / cogeneratore
- Acquisto scambiatori di calore
- Acquisto sistemi di pompaggio
- Acquisto tubazioni rete
- Acquisto sottostazioni di scambio con le utenze
- .....

**4. Licenze e servizi informatici inclusi servizi in cloud e software SaaS**

- .....

**5. Progettazione, direzione lavori e collaudo**

- Progettazione esecutiva
- Studi/elaborati per ottenimento permessi
- Piano operativo sicurezza / Piano sicurezza e coordinamento
- Direzione lavori
- .....

**6. Spese per garanzie**

- .....



710F510b



- Riportare il cronoprogramma dei lavori suddiviso nelle fasi principali (progettazione esecutiva, acquisizione pareri e permessi, procurement, esecuzione lavori, fine lavori e collaudi), corredato dalle relative spese previste nelle varie fasi. Indicare nel cronoprogramma la data di inizio e la data di conclusione del progetto.
- Riportare il piano finanziario indicante fonti e modalità di reperimento degli importi necessari alla realizzazione dell'intervento. Indicare nel piano finanziario l'importo del sostegno richiesto e l'importo di eventuali altre agevolazioni pubbliche nel rispetto di quanto indicato all'art. 9 del bando (Cumulabilità degli aiuti). Indicare l'entità delle quote di capitale proprio e di debito che si prevede di impiegare.
- Riportare la valutazione economico-finanziaria volta a dimostrare la convenienza economica e la sostenibilità finanziaria dell'intervento nel corso della durata dell'investimento. La valutazione dovrà contenere la stima dei ricavi prevedibilmente ottenibili a regime (vendita dei servizi calore e freddo, eventuali forme di incentivazione in conto esercizio, eventuali altre entrate), la stima dei costi ed il calcolo del risultato operativo. Il risultato operativo è la differenza tra le entrate attualizzate e i costi di esercizio attualizzati nel corso della durata dell'investimento, qualora tale differenza sia positiva. I costi di esercizio comprendono i costi del personale, dei materiali, dei servizi appaltati, delle comunicazioni, dell'energia, della manutenzione, di affitto, di amministrazione, ma escludono i costi di ammortamento e di finanziamento se questi sono stati inclusi negli aiuti agli investimenti. Il calcolo del risultato operativo dovrà essere effettuato utilizzando parametri attuali e giustificati, utilizzando il tasso di attualizzazione stabilito e aggiornato periodicamente con decreto del Ministero delle Imprese e del Made in Italy. La durata dell'investimento per l'infrastruttura di teleriscaldamento/teleraffrescamento è assunta pari a 20 anni.

## **B. Risparmio di energia primaria non rinnovabile**

### **B.1. Utenze allacciate**

Descrivere le utenze allacciate nella configurazione ante intervento (solo per sistemi esistenti) e nella configurazione a regime, a seguito dell'intervento. Qualora l'intervento preveda l'allacciamento di nuove utenze ma le stesse non siano ancora state univocamente identificate, riportare una stima dandone evidenza.

*Si segnala che al termine dell'intervento dovranno essere forniti, per le nuove utenze allacciate alla rete di teleriscaldamento/teleraffrescamento, l'Attestato di Prestazione Energetica (APE), audit energetici o altri certificati di prestazione energetica o altre specifiche pertinenti.*

Qualora l'intervento non preveda l'allacciamento di nuove utenze, indicarlo chiaramente.

Riportare, utilizzando lo schema sotto riportato, una tabella contenente le seguenti informazioni: numero di utenze allacciate suddivise per servizio (calore, freddo, usi di processo), volumetrie ed energia termica e frigorifera fornita, estensione della rete. Riportare una tabella relativa alla configurazione ante intervento (solo per sistemi esistenti) ed una tabella relativa alla configurazione a regime a seguito dell'intervento.



| Comune             | Servizio fornito            | Utenze allacciate | Volume lordo riscaldato | Volume lordo raffrescato | Usi riscaldamento/ACS e raffrescamento (1) |                     | Usi di processo |                     | Estensione della rete |
|--------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|--------------------------|--------------------------------------------|---------------------|-----------------|---------------------|-----------------------|
|                    |                             |                   |                         |                          | Energia termica                            | Energia frigorifera | Energia termica | Energia frigorifera |                       |
|                    |                             | n.                | mc                      | mc                       | MWh/anno                                   | MWh/anno            | MWh/anno        | MWh/anno            | Km                    |
| Comune di<br>..... | Calore per risc. /ACS:      |                   |                         | -                        |                                            | -                   | -               | -                   |                       |
|                    | Freddo per raffresc.:       |                   | -                       |                          | -                                          |                     | -               | -                   |                       |
|                    | Calore per usi di processo: |                   | -                       | -                        | -                                          | -                   |                 | -                   |                       |
|                    | Freddo per usi di processo: |                   | -                       | -                        | -                                          | -                   | -               |                     |                       |
| TOTALE             |                             |                   |                         |                          |                                            |                     |                 |                     |                       |

(1) ACS: acqua calda sanitaria

### **B.2. Centrale di produzione dell'energia termica/frigorifera e bilancio energetico**

Fornire la descrizione del bilancio energetico della centrale di produzione di energia termica/frigorifera, con evidenza dei criteri utilizzati per la determinazione delle grandezze fisiche e le eventuali ipotesi adottate, sia nella configurazione ante intervento (solo per sistemi esistenti) che nella configurazione a regime a seguito dell'intervento.

Il bilancio energetico comprende i consumi per vettore energetico di ciascuna delle unità che compongono la centrale di produzione, le tipologie di energia prodotta (termica, frigorifera, elettrica cogenerata), l'energia termica e frigorifera erogata alle utenze, i consumi elettrici per i pompaggi e per gli altri usi di centrale, compresa l'alimentazione di pompe di calore.

Indicare le perdite di distribuzione della rete, pari al rapporto tra l'energia termica/frigorifera immessa nella rete e l'energia termica/frigorifera prelevata dalle utenze, sia nella configurazione ante intervento (solo per sistemi esistenti) che nella configurazione a regime.

Indicare il valore della densità termica lineare della rete, pari al rapporto tra l'energia erogata e l'estensione della rete, sia nella configurazione ante intervento (solo per sistemi esistenti) che nella configurazione a regime, in MWh/m/anno.

### **B.3. Sistema di teleriscaldamento/teleraffrescamento efficiente**

Indicare come viene rispettato il requisito previsto dall'art. 5.2 lettera c) del Bando, relativo alla qualifica di sistema di teleriscaldamento/teleraffrescamento efficiente al termine dell'intervento, con evidenza dei criteri utilizzati e le eventuali ipotesi adottate.

Indicare le quantità di energia immesse nel sistema a regime a seguito dell'intervento, secondo lo schema sotto riportato.



710F510b



| Energia immessa nel sistema                    |  | MWh/anno |
|------------------------------------------------|--|----------|
| Quota energia da fonte rinnovabile             |  | MWh/anno |
| % energia da fonte rinnovabile                 |  | %        |
| Quota energia da calore di scarto              |  | MWh/anno |
| % energia da calore di scarto                  |  | %        |
| Quota energia da calore cogenerato             |  | MWh/anno |
| % energia da calore cogenerato                 |  | %        |
| Quota energia da combinazione delle precedenti |  | MWh/anno |
| % energia da combinazione delle precedenti     |  | %        |

**B.4. Risparmio di energia primaria non rinnovabile**

Riportare il calcolo del risparmio di energia primaria non rinnovabile a regime a seguito dell'intervento, in TEP/anno, con evidenza dei criteri utilizzati e le eventuali ipotesi adottate.

Risparmio di energia primaria non rinnovabile a regime: ..... TEP/anno

**C. Recupero di calore di scarto e rinnovabili termiche**

Indicare l'utilizzo di sistemi di recupero di calore di scarto e/o sistemi solari termici.

**D. Ricorso alle pompe di calore**

Indicare l'utilizzo di pompe di calore.

**E. Potenza ed efficienza dell'unità di cogenerazione**

In caso di utilizzo di unità di cogenerazione, indicare la potenza nominale elettrica in KWe.

**F. Progetti che prevedono sia teleriscaldamento che teleraffrescamento**

Indicare se l'intervento prevede la fornitura alle utenze sia di energia termica che energia frigorifera. Indicare se l'energia frigorifera viene fornita tramite sistemi di raffrescamento presso le utenze (impianti frigoriferi ad assorbimento installati direttamente presso le utenze e alimentati dall'energia termica distribuita dalla rete) o tramite la produzione in centrale e la distribuzione congiunta di energia termica ed energia frigorifera con due reti separate.



710F510b



**G. Ammodernamento o nuova costruzione di linee esistenti e/o potenziamento di utenti serviti**

Indicare se l'intervento prevede l'ammodernamento o l'ampliamento della rete (compresa la nuova costruzione di reti).

Indicare la lunghezza della rete interessata dall'intervento, in Km.

Indicare il numero di nuove utenze allacciate alla rete a seguito dell'intervento, sulla base di quanto indicato al precedente punto B.1.

**H. Riduzione delle emissioni di CO2 eq**

Riportare il calcolo della riduzione di CO2 equivalente ottenuta a regime a seguito dell'intervento, in tCO2eq/anno, con evidenza dei criteri utilizzati e le eventuali ipotesi adottate.

Riduzione di CO2eq a regime: ..... tCO2eq/anno

**I. Cofinanziamento %**

Indicare il rapporto tra l'importo del sostegno richiesto ed il costo complessivo dell'intervento riferito alle spese ritenute ammissibili dal Bando (sostegno richiesto/costo complessivo).

**J. Rapporto tra costi e benefici del progetto, in termini di risparmio di energia primaria non rinnovabile**

Indicare il rapporto tra l'importo del sostegno richiesto ed il risparmio di energia primaria non rinnovabile a regime in € /(TEP/anno).

**K. Possesso di una o più certificazioni ambientali**

Indicare il possesso del proponente di certificazione ambientale EMAS e/o ISO 14001 in corso di validità. Allegare copia della certificazione.

Il dichiarante

Data.....

Firma.....



710F510b

