



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

Data

16 MAG. 2024

Protocollo n.

236258

Class. 8800030900/C130.02.01

DOMANDA DI CONCESSIONE
PER L'UTILIZZAZIONE DEL BENE DEMANIALE
DI COMPETENZA DELLA REGIONE VENETO

AVVISO DI PUBBLICAZIONE

Ditta richiedente: Menghini Alberto

UNITA' ORGANIZZATIVA GENIO CIVILE VERONA

VISTO il R.D. 25 luglio 1904, n. 523 "Testo Unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie";

VISTA la L.R. 09 Agosto 1988, n. 41 di modifica alla Legge Regionale 27 Aprile 1979, n. 32 concernente "Norme per la Polizia Idraulica e per l'estrazione di materiali litoidi negli alvei e nelle zone golenali dei corsi d'acqua e nelle spiagge e fondali lacuali di competenza regionale";

VISTA la Legge 15 Marzo 1997, n. 59 "Delega al Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle Regioni e agli enti Locali, per la riforma della Pubblica amministrazione e per la semplificazione amministrativa";

VISTO il D.Lgs. 31 Marzo 1998, n. 112 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed altri Enti Locali";

VISTA la Legge Regionale 13 Aprile 2001, n. 11 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi alle Autonomie Locali in attuazione del decreto legislativo n. 31 Marzo 1998, n. 112";

VISTO il D. Lgs n. 228 del 18/05/2001 "Orientamento e modernizzazione del settore agricolo a norma dell'art. 7 della L. 05 marzo 2001, n. 57";

VISTA la DGRV n. 2509 dell'08 Agosto 2003 "Legge n. 59/1997 e D.Lgs. n. 112/1998: "Definizione e snellimento delle procedure per il rilascio delle concessioni di superfici del demanio idrico dello Stato e delle autorizzazioni in area di rispetto idraulico";

PREMESSO che, con nota dell'08/03/2024, acquisita al protocollo regionale n. 123910 dell'11/03/2024, la Ditta Menghini Alberto di Legnago (VR) ha chiesto la concessione per l'occupazione dell'area demaniale di pertinenza idraulica sita lungo la sponda destra del fiume Adige nel comune di Legnago (VR), da adibire ad uso agricolo- seminativo, catastalmente censito al foglio 25, mappali n. 25 e 26 ed una superficie incensita di di ha 2.41.64, e così in totale ha 10.89.44;

RENDE NOTO

Area Tutela e Sicurezza del Territorio

Direzione: Uffici territoriali per il dissesto idrogeologico – U.O. Genio Civile Verona
p.le Cadorna n. 2 – cap 37126 Verona Tel.045-8676593-94 – Fax 045-8676577

PEC: geniocivilevr@pec.regione.veneto.it e-mail: geniocivilevr@regione.veneto.it



che è intenzione di questa Amministrazione Regionale assegnare in concessione l'area demaniale di pertinenza idraulica sita lungo la sponda destra del fiume Adige nel comune di Legnago (VR), ad uso agricolo - seminativo, catastalmente censita al foglio 25, mappali n. 25 e 26 oltre ad una superficie incensita di ha 2.41.64, e così in totale ha 10.89.44 per un periodo di anni 10 (dieci) e con scadenza fissata al 31/12/2034, al canone annuo di € 4.902,50 (euroquattromilanovecentodieci/50), con l'obbligo di osservare le prescrizioni che verranno indicate dall'Amministrazione regionale nell'atto di concessione definitivo.

In riferimento a tale procedimento:

1. gli atti relativi all'istanza sono depositati presso la Regione Veneto – Area Tutela e Sicurezza del Territorio - U.O. Genio civile Verona, Piazzale Cadorna n. 2 – Verona, per il periodo di trenta giorni consecutivi a decorrere dalla data di pubblicazione sul B.U.R.V. del presente avviso;
2. il responsabile del procedimento è il Direttore dell'U.O. Genio civile Verona, dott. ing. Domenico Vinci-guerra;
3. per informazioni è possibile contattare l'Ufficio Concessioni demaniali nelle persone della Dott.ssa Paola Barbieri (tel. n. 045/8676585) e/o Dott.ssa Jessica Castellani (tel. n. 045/8676573).

Questo avviso è pubblicato nel B.U.R.VE.T., all'Albo Pretorio del comune di Legnago e presso le principali Associazioni di Categoria degli Agricoltori

INVITA

chiunque fosse interessato ad ottenere la citata concessione a presentare, per iscritto ed in carta bollata, al seguente indirizzo: REGIONE VENETO – AREA TUTELA E SICUREZZA DEL TERRITORIO – U.O. GENIO CIVILE VERONA - Piazzale Cadorna, 2 – 37126 Verona, entro il termine perentorio del 24/06/2024 ore 12:00, domanda concorrente e/o eventuali osservazioni od opposizioni a tutela dei propri diritti con avvertenza che, trascorso il termine sopra indicato, si procederà al seguito dell'istruttoria per l'assegnazione dovuta.

Non saranno prese in considerazione le domande pervenute oltre tale termine.

Sono, inoltre, esclusi i soggetti:

- 1) che negli ultimi dieci anni siano stati destinatari di un provvedimento della Regione Veneto di decadenza da concessioni per occupazione ad uso agricolo di terreno demaniale (e/o sfalcio di prodotti erbosi) delle quali erano titolari;
- 2) che non siano in regola con il pagamento dei canoni o che si siano resi responsabili di inadempienze contrattuali con riferimento alle concessioni di cui sono o sono stati titolari;
- 3) che abbiano riportato, negli ultimi cinque anni, condanne che comportino il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- 4) che non siano in regola con le norme del contratto Collettivo Nazionale di lavoro, dei relativi accordi integrativi e con gli obblighi assicurativi antinfortunistici, assistenziali e previdenziali;
- 5) risultino in rapporto di controllo determinati ai sensi dell'art. 2539, comma 1 c.c., con altri soggetti concorrenti alla medesima domanda di concessione o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comportino che le domande siano imputabili ad un unico centro decisionale.

Area Tutela e Sicurezza del Territorio

Direzione: Uffici territoriali per il dissesto idrogeologico – U.O. Genio Civile Verona
p.le Cadorna n. 2 – cap 37126 Verona Tel.045-8676593-94 – Fax 045-8676577

PEC: geniocivilevr@pec.regione.veneto.it e-mail: geniocivilevr@regione.veneto.it

Codice Univoco Ufficio

LX9WLV



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

Tutte le osservazioni od opposizioni pervenute saranno considerate, entro i limiti della loro ammissibilità, quale contributo all'esame istruttorio e, se del caso, potranno portare alla improcedibilità della richiesta pubblicata ovvero alla definizione di opportune prescrizioni nell'ambito del rilascio del provvedimento concessorio.

Nel caso di istanze presentate da giovani agricoltori o giovani imprenditori agricoli, che dichiarino l'intenzione di esercitare il **diritto di precedenza** di cui al comma 4)bis dell'art. 6 del D.lgs. 18.05.2001 n. 228, verrà espletata la procedura di assegnazione prevista dalla norma citata.

L'esercizio del diritto di precedenza prevale su ogni altro diritto di preferenza o prelazione e su ogni altra manifestazione di interesse a partecipare alla gara per l'affidamento della concessione demaniale.

IL DIRETTORE
Dott. Ing. Domenico Vinciguerra

Area Tutela e Sicurezza del Territorio

Direzione: Uffici territoriali per il dissesto idrogeologico – U.O. Genio Civile Verona
p.le Cadorna n. 2 – cap 37126 Verona Tel.045-8676593-94 – Fax 045-8676577

PEC: geniocivilevr@pec.regione.veneto.it e-mail: geniocivilevr@regione.veneto.it

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

