



**AVVISO D'ASTA PUBBLICA  
PER LA VENDITA A LOTTO UNICO DI LEGNAME DI PROPRIETÀ DELLA REGIONE DEL  
VENETO, PROVENIENTE DALLE FONTI CENTRALI E FONTE GIULIANA DEL COMPENDIO  
TERMALE E IDROPINICO DI RECOARO TERME (VI)**

In esecuzione del Decreto del Direttore della Direzione Gestione del Patrimonio n. 55 del 01/08/2023,

**SI RENDE NOTO**

che è indetta una procedura per la vendita a lotto unico, mediante asta pubblica, con offerte solo in aumento rispetto al valore posto a base di gara e aggiudicazione al migliore offerente, di legname di proprietà regionale, proveniente dalle Fonti Centrali e Fonte Giuliana del Compendio termale e idropinico di Recoaro Terme (VI), le cui caratteristiche sono specificate nella Tabella riepilogativa sotto riportata.

**DISCIPLINA DELL'ASTA**

L'asta viene svolta secondo le disposizioni del presente Avviso e del Regolamento di Contabilità dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924 n. 827e ss.mm.ii..

**DESCRIZIONE DEL LOTTO A BASE D'ASTA**

Il legname a base d'asta deriva dai lavori autorizzati con i relativi Progetti di taglio approvati con prot. generale n. 293695 del 30/06/2022, e prot. generale n. 53524 del 04/02/2021, entrambi rilasciati dall'Unità Organizzativa Servizi Forestali – Ufficio di Vicenza.

Trattasi di legname appartenente alle specie Thuja, Cryptomeria japonica, Cedrus deodara, Pinus Nigra, Pinus strobus, Picea abies, Albies alba, Larix decidua, Latifoglie, Abete rosso, Castagno, Tiglio, altre latifoglie, tagliato in tronchi di lunghezze variabili dai 2,00 ml. a 4,00 ml.

**IMPORTO A BASE D'ASTA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Il legname è posto in vendita in unico lotto, per l'importo a base d'asta di **Euro 3.116,33**.

Si riporta di seguito la tabella riepilogativa con i dati e il prezzo dei singoli quantitativi di legname.



TABELLA RIEPILOGATIVA								
	PROGETTO DI TAGLIO	SPECIE	Q.TA'	mc. (massa netta)	q.li	Prezzo mercantile franco strada €.	Tipologia	Prezzo Totale €.
A	Progetto di taglio prot. generale n. 293695 del 30/06/2022	Thuja, Cryptomeria japonica, Cedrus deodara, Pinus nigra, Pinus strobus, Picea abies, Albies alba, Larix decidua, Latifoglie	53	62	527	5,00	Legna da ardere	<b>2.635,00 €</b>
B	Progetto di taglio prot. generale n. 293695 del 30/06/2022	Abete rosso	3	9,35	79,5	5,00	Legna da ardere	<b>397,50 €</b>
C	Progetto di taglio prot. generale n. 53524 del 04/02/2021	Abete rosso, Castagno, Tiglio, Altre latifoglie	6	9,42	83,83	1,00	Biomassa da cippato €/q.le	<b>83,83 €</b>
<b>Importo a base d'asta</b>								<b>3.116,33 €</b>

L'aggiudicazione avverrà in favore del concorrente che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa, la quale dovrà essere pari o superiore al prezzo indicato a base d'asta, inteso come "prezzo mercantile franco strada".

Non verranno prese in considerazione offerte in ribasso rispetto al prezzo posto a base d'asta.

### REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Ai fini della partecipazione alla procedura l'offerente dovrà attestare l'assenza dei motivi di esclusione che comportano l'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 32 ter del Codice Penale, allegando la dichiarazione sostitutiva di certificazione e atto notorio come da modello **Allegato A1** al presente Avviso.

### SOPRALLUOGO

Il Referente, dott. *Manuel Spanevello*, è la persona a cui le ditte offerenti potranno rivolgersi per concordare il sopralluogo presso le aree di accatastamento/stoccaggio, per prendere visione del materiale, da effettuarsi comunque entro e non oltre il giorno **8 settembre 2023**, termine ritenuto congruo per consentire alle Ditte interessate la presentazione delle offerte.



Sarà possibile effettuare il suddetto sopralluogo, su richiesta, nei giorni ed orari da concordarsi con il Referente dott. *Manuel Spanevello* contattandolo ai seguenti recapiti: cell. n. 339 8744863 – tel.: n. 0444 337081 o all'indirizzo e-mail: [manuel.spanevello@venetoagricoltura.org](mailto:manuel.spanevello@venetoagricoltura.org).

### **MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

I soggetti interessati dovranno far pervenire, in plico chiuso, la loro offerta al seguente indirizzo:

**REGIONE DEL VENETO – GIUNTA REGIONALE  
DIREZIONE GESTIONE DEL PATRIMONIO  
PALAZZO DELLA REGIONE  
CANNAREGIO 23  
30121 VENEZIA**

entro il termine perentorio delle **ore 12:00 del giorno 18 settembre 2023**.

Al fine dell'identificazione della provenienza del plico quest'ultimo dovrà riportare l'indicazione del mittente e dovrà essere controfirmato sui lembi di chiusura.

Il plico dovrà riportare all'esterno la seguente dicitura:

**“Offerta per asta pubblica per la vendita di legname di proprietà della Regione del Veneto.  
Scadenza ore 12:00 del giorno 18 settembre 2023”.**

**Il plico potrà essere inviato mediante servizio postale, a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento o mediante corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzate, ovvero consegnato a mano da un incaricato delle offerenti nelle giornate non festive, dal lunedì al venerdì dalle ore 09.00 alle ore 13.00.**

Si avverte che, qualora il plico fosse sprovvisto della suddetta dicitura, sarà trattato come corrispondenza ordinaria e pertanto l'Amministrazione Regionale declina ogni responsabilità al riguardo.

Il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente e nessuna eccezione potrà essere sollevata se, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione entro il termine sopra indicato.

Il plico dovrà contenere al suo interno, pena l'esclusione dalla procedura, due buste:

- a) una busta contenente l'istanza di partecipazione e la dichiarazione sostitutiva sia di certificazione, che di atto di notorietà, contenente la dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, corredata da copia fotostatica di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore, redatta utilizzando il modello **Allegato A1** al presente Avviso, sottoscritta con firma apposta per esteso e per la quale dovrà essere assolta l'imposta di bollo pari ad Euro 16,00 mediante contrassegno elettronico (*in tal caso, apporre il contrassegno elettronico nello spazio dedicato e svalutare con timbro*) o altre modalità alternative da indicare in allegato alla stessa istanza;
- b) una busta contenente l'Offerta economica quale offerta irrevocabile di acquisto redatta sul modello **Allegato A2** al presente Avviso, recante l'indicazione del prezzo offerto, sia in cifre, che in lettere, sottoscritta con firma apposta per esteso.



### MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA

L'apertura dei plichi avrà luogo, in seduta pubblica, il giorno **20 settembre alle ore 12:00** presso la Sala riunioni della Direzione Gestione del Patrimonio, Palazzo della Regione, IV° Piano, Fondamenta Santa Lucia, Cannaregio n. 23, Venezia.

L'aggiudicazione della procedura avverrà a favore del concorrente che avrà presentato il prezzo più alto rispetto all'importo a base di gara ed è subordinata alla verifica di quanto dichiarato in sede di istanza di partecipazione e di dichiarazioni sostitutive.

Si precisa che sul prezzo non viene applicata l'IVA, in quanto la Regione del Veneto non agisce nella presente alienazione come Ente commerciale, per cui non verrà emessa alcuna fatturazione.

La gara sarà ritenuta valida e si potrà procedere alla relativa aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, ai sensi dell'art. 69 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i.

In caso di parità di offerte si richiederà successivamente agli offerenti di migliorare per iscritto la propria offerta entro il termine stabilito dall'Ente committente. Qualora i medesimi non vogliano migliorare la propria offerta, si procederà mediante pubblico sorteggio, ai sensi dell'art. 77 del citato R.D. n. 827/1924.

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento, in un'unica soluzione, dell'intero prezzo offerto, entro 15 giorni lavorativi dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva secondo le modalità sotto indicate:

**Bonifico sul Conto di Tesoreria presso Unicredit S.p.A. Cod. IBAN IT 41 V 02008 02017 000100537110**  
**Causale: "Acquisto di legname di proprietà della Regione del Veneto proveniente dalle Fonti Centrali e Fonte Giuliana del Compendio termale e idropinico di Recoaro Terme (VI)"**

In caso di mancato pagamento entro i termini stabiliti l'Amministrazione regionale si riserva di revocare l'aggiudicazione in capo all'offerente aggiudicatario e di scorrere la graduatoria degli altri offerenti.

Ad avvenuto versamento dell'importo dovuto, si provvederà alla sottoscrizione del contratto di compravendita.

### TERMINI PER IL RITIRO DEL LEGNAME

Il legname potrà essere ritirato dall'aggiudicatario presso le aree di accatastamento/stoccaggio che verranno indicate durante il sopralluogo e presso le quali il materiale verrà consegnato previo appuntamento, contattando il Referente designato nella persona del dott. Manuel Spanevello (cell. n. 339 8744863 – tel.: n. 0444 337081; e-mail: manuel.spanevello@venetoagricoltura.org).

Gli oneri di sgombero, ritiro, pulizia di sgrasso delle aree di accatastamento/stoccaggio e di trasporto saranno a cura e a carico dell'aggiudicatario.

Il legname potrà essere reso disponibile anche in modo dilazionato, qualora esigenze di cantiere o legate alla fruizione turistica dell'area lo rendano necessario e, comunque, il ritiro dovrà essere preventivamente concordato con il Referente, posto che il legname dovrà essere rimosso **entro e non oltre 20 giorni** dall'inizio del ritiro.

### ESONERO DI RESPONSABILITÀ PER L'AMMINISTRAZIONE REGIONALE

L'Amministrazione regionale declina qualsiasi responsabilità per danni che potrebbero derivare da vizi occulti interessanti il legname oggetto di compravendita.



In ogni caso l'Amministrazione non si riterrà responsabile dei danni accidentali e dei deterioramenti eventualmente subiti dal legname dopo l'indizione della procedura e prima del loro ritiro.

L'Amministrazione è altresì esonerata dal rilascio di alcuna forma di garanzia sui beni oggetto di asta in quanto persona giuridica che non esercita attività imprenditoriale o professionale, così come definita dal D.Lgs. 206/2005 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il soggetto aggiudicatario risponderà di tutti i danni causati, a qualsiasi titolo, nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

- a persone e cose alle sue dipendenze e/o di sua proprietà;
- a persone e cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Amministrazione regionale;
- a persone e cose alle dipendenze di terzi e/o di loro proprietà.

L'Amministrazione Regionale, quindi, si intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione del bene da parte degli interessati e prelievo dello stesso da parte dell'aggiudicatario, effettuate presso le aree di accatastamento/stoccaggio e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che l'aggiudicatario farà del legname aggiudicato.

### ULTERIORI INFORMAZIONI

La partecipazione alla gara comporta l'accettazione delle condizioni e delle modalità di vendita previste dal presente Avviso e dai relativi allegati.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese derivanti dal perfezionamento del contratto di vendita (ad es., imposta di bollo per il contratto) che avverrà mediante scrittura privata tra le Parti.

Per ulteriori informazioni è necessario contattare la Direzione Gestione del Patrimonio preferibilmente via pec all'indirizzo: [patrimonio@pec.regione.veneto.it](mailto:patrimonio@pec.regione.veneto.it); ovvero via mail all'indirizzo: [patrimonio@regione.veneto.it](mailto:patrimonio@regione.veneto.it), oppure ai seguenti numeri telefonici di segreteria tel. 041/2794190 nell'osservanza del seguente orario di apertura al pubblico: da lunedì a venerdì dalle ore 09.00 alle ore 13.00.

**Responsabile unico del procedimento** della presente procedura è il dott. Simone Griggio, Direttore dell'U. O. Patrimonio e Demanio nell'ambito della Direzione Gestione del Patrimonio della Regione del Veneto.

Il presente Avviso viene pubblicato in forma integrale sul sito web istituzionale della Regione del Veneto [www.regione.veneto.it](http://www.regione.veneto.it), all'interno del link "Bandi, Avvisi e Concorsi", completo dei modelli necessari per partecipare alla procedura.

### INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personali e dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.04.2016 (in seguito GDPR) si informa che i dati comunicati saranno trattati per finalità e modalità relative al/i procedimento/i amministrativo/i per il/i quale/i vengono comunicati, i dati raccolti potranno essere trattati inoltre a fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale) nonché, in forma aggregata, a fini statistici.

### Modalità del trattamento dati



Il trattamento dei dati acquisiti sarà effettuato con l'ausilio di strumenti, anche elettronici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza secondo le modalità previste dalle leggi e dai regolamenti vigenti – art. 4 n. 2 del GDPR. Il Titolare adotta misure tecniche e organizzative adeguate a garantire un livello di sicurezza idoneo rispetto alla tipologia di dati trattati.

### **Titolare del Trattamento**

Titolare del trattamento dei dati è la Giunta Regionale del Veneto, Dorsoduro 3901 – 30123 Venezia.

**Responsabile del trattamento di tali dati** è il Direttore della Direzione Gestione del Patrimonio della Regione del Veneto, Fondamenta Santa Lucia, Cannaregio 23 – 30121 Venezia.

Il **Responsabile della Protezione dei dati / Data Protection Officer** ha sede a Palazzo Sceriman, Cannaregio 168, 30121 – Venezia, e-mail: [dpo@regione.veneto.it](mailto:dpo@regione.veneto.it); PEC: [anticorruzionetrasparenza@pec.regione.veneto.it](mailto:anticorruzionetrasparenza@pec.regione.veneto.it).

F.to Il RUP  
Direttore  
U.O. Patrimonio e Demanio  
*Dott. Simone Griggio*