

Direzione

Registrato a Venezia

Il 17/10/2022 al n. 843

serie 1 Atti Pubblici

liquidati Euro 200,00

Rep. n. 7771

Racc. n. 7040

6° VERBALE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO, DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DELLA COSTRUZIONE E DELLA GESTIONE DELLA SUPERSTRADA A PEDAGGIO DENOMINATA "VIA DEL MARE: COLLEGAMENTO A4 - JESOLO E LITORALI" CUP H41809001160005 - CIG 493301980D

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventidue, oggi dieci del mese di ottobre. alle ore tredici e minuti quarantasette

10.X.2022 ore 13,47

in Venezia, negli uffici della Regione del Veneto, siti in Calle Priuli - Cannaregio 99, aperti al pubblico

io sottoscritto Zagnoni dott. Pierpaolo, Ufficiale Rogante della Regione del Veneto con sede in Venezia, mi sono recato ove sopra e all'ora indicata per redigere il verbale di gara per l'affidamento in concessione, mediante finanza di progetto, della progettazione definitiva ed esecutiva, della costruzione e della gestione della superstrada a pedaggio denominata "Via del Mare: collegamento A4 - Jesolo e litorali" CUP H41809001160005 - CIG 493301980D.

Qui giunto, ho trovato presente la signora Campitelli ing. Maria Rosaria Anna nata a Lauria (PZ) il 12 gennaio 1959, domiciliata per la carica come in appresso, la quale mi dichiara di agire nella sua veste di Presidente e Componente della Commissione giudicatrice della Stazione Appaltante, Regione del Veneto - Giunta Regionale, con sede in Venezia, Dorsoduro 3901, codice fiscale 80007580279, con il compito di valutare l'offerta economicamente più vantaggiosa della gara in oggetto.

Luigi Pasquale...
Daniel Meccaroni
...

Daniela Gioia...
...



Il Presidente è assistito dalla signora Bortolin dott.ssa Maria Grazia nata ad Aviano (PN) il 3 dicembre 1967, nella sua veste di Segretario verbalizzante.

Sono altresì presenti nella veste di Componenti della stessa Commissione i signori:

- Fiore ing. Daniela nata a Catanzaro il 19 aprile 1976
- Pinto dott. Ruggiero nato a Barletta (BT) il 2 ottobre 1965
- Maccarrone avv. Daniele nato a Paternò (CT) l'8 ottobre 1973
- Menna dott.ssa Myriam (designata da ANAS S.p.A.) nata a Vasto (CH) il 9 giugno 1973.

Detti componenti, della cui identità personale e qualifica io Ufficiale Rogante sono personalmente certo, in detta veste mi chiedono di fare constare con questo atto quanto segue:

p r e m e s s o

- per le operazioni di gara compiute nelle precedenti sedute pubbliche si rinvia ai verbali ai miei rogiti in data 20 gennaio 2022, Rep. n. 7755, in data 3 febbraio 2022 Rep. n. 7756, in data 5 maggio 2022 Rep. n. 7762, in data 14 giugno 2022 Rep. n. 7767 e in data 7 luglio 2022 Rep. n. 7769;

- nella seduta pubblica del 7 luglio 2022 si è proceduto, tra l'altro, all'apertura della "BUSTA B - OFFERTA TECNICA" presentata dal Consorzio Stabile SIS Società Consortile per Azioni, rinviando la valutazione della documentazione a successive sedute riservate;

- ai fini della prosecuzione delle operazioni di gara successive all'esame degli elementi qualitativi dell'offerta tecnica, il Presidente della Commissione, con nota in data 26 settembre 2022, ha proposto al Direttore della Direzione

Maria Grazia Bortolin *Daniele Fiore* *Ruggiero Pinto*
Daniele Maccarrone *Myriam Menna* *...*

Infrastrutture e Trasporti in veste di R.U.P. di indire la prossima seduta pubblica per il giorno 10 ottobre 2022, alle ore 13,30;

= il Direttore della Direzione Infrastrutture e Trasporti, con nota in data 27 settembre 2022 prot. n. 443051, ha indetto per il giorno sopra proposto la sesta seduta pubblica relativa al procedimento in oggetto.

Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente verbale, ora la signora Campitelli ing. Maria Rosaria Anna, nella sua veste di Presidente e Componente della Commissione di cui sopra, assistita dal Segretario verbalizzante, signora Bortolin dott.ssa Maria Grazia, constatato che sono presenti gli altri Componenti della Commissione, signori Fiore ing. Daniela, Pinto dott. Ruggiero, Maccarrone avv. Daniele e Menna dott.ssa Myriam

d i c h i a r a

aperta la seduta, invitando me Ufficiale Rogante a redigere il presente verbale.

E' presente il signor Josè Alberto Rui Pelayo, nato a Santander (Spagna) il 15 giugno 1979, identificato con Patente di guida n. 72131819-R rilasciata dal Regno di Spagna in data 14 agosto 2017, quale delegato dell'operatore economico Consorzio Stabile SIS Società Consortile per Azioni, giusta delega dell'Amministratore Delegato del predetto Consorzio in data 5 ottobre 2022.

Il Presidente, dopo una breve introduzione, comunica che la Commissione, in sedute riservate, ha proceduto alla valutazione dell'offerta tecnica del Consorzio Stabile SIS Società Consortile per Azioni, assegnando, sulla base di quanto previsto dalla lettera d'invito del 12 marzo 2014 prot. n. 107781, i punteggi di cui dà lettura, risultando il punteggio complessivo di punti 22,31, come più precisamente si evince dal prospetto che in originale e sottoscritto dalla Commissione, si allega al presente atto sotto la lettera "A".

Maria Rosaria Anna Campitelli
Daniele Maccarrone
Illegibile

Daniela Fiore Ruggiero
Myriam Menna
Illegibile

Successivamente il Presidente presenta i due plichi nei quali nella seduta pubblica del 20 gennaio 2022 sono state inserite rispettivamente la BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA E DI TEMPO e la BUSTA D - PIANO ECONOMICO FINANZIARIO ASSEVERATO, plichi custoditi finora in luogo sicuro e protetto presso gli Uffici regionali competenti e di cui viene accertata la loro integrità.

Il Presidente procede all'apertura del plico contenente la BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA E DI TEMPO; apre quindi la BUSTA C in esso inserita e dà lettura delle voci dell'offerta rilevando che l'operatore economico offre quanto segue:

- a) durata della concessione: anni 32
- b) tempo complessivo di costruzione mesi 36
- c) entità del canone di concessione: 3% annuo sui ricavi dei pedaggi
- d) estensione dall'esenzione da pedaggio per il traffico residenti nei Comuni di San Biagio di Callalta, Monastier, Silea e Treviso: anni 2.

A questo punto la Commissione attribuisce all'offerta economica, sulla base di quanto previsto dalla lettera d'invito del 12 marzo 2014 prot. n. 107781, i seguenti punteggi:

punti 15 alla voce a)

punti 0 alla voce b)

punti 15 alla voce c)

punti 15 alla voce d),

risultando quindi un punteggio complessivo di punti 45.

Sommando il punteggio complessivo assegnato all'offerta tecnica con il punteggio complessivo assegnato all'offerta economica, risulta il punteggio totale di punti 67,71, così come peraltro risulta dal prospetto allegato sub "A".

Maria Rosaria Anna Caspi  Daniele Gioè Russier 
Dario Meccaroni 
Maurizio  

Il Presidente successivamente procede all'apertura del plico contenente la BUSTA D - PIANO ECONOMICO FINANZIARIO ASSEVERATO; apre quindi la BUSTA D in esso inserita e riscontra al suo interno la presenza del piano economico finanziario. A questo punto il Presidente, alle ore quattordici e minuti zero, sospende la seduta pubblica in modo che la Commissione, in seduta riservata, possa esaminare il piano economico finanziario.

Alle ore quattordici e minuti trentasette riprende la seduta pubblica e il Presidente comunica che la Commissione, in seduta riservata, ha esaminato il piano economico finanziario che risulta asseverato nei modi richiesti dalla lettera d'invito sopra citata.

Dopodiché il Presidente ricapitola i punteggi assegnati all'offerta economica nonché i punteggi assegnati all'offerta tecnica, come meglio specificati sopra e riportati nel prospetto sub "A".

A seguito di quanto sopra il Presidente aggiudica provvisoriamente la concessione in oggetto al Consorzio Stabile SIS Società Consortile per Azioni, rimettendo ogni altra e successiva determinazione alla Stazione Appaltante.

Le Parti mi dispensano dalla lettura dell'allegato.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 14,40 (ore quattordici e minuti quaranta).

Del che ho redatto il presente verbale scritto interamente con mezzi elettronici da persona di mia fiducia su numero cinque pagine del quale ho dato lettura ai componenti che lo hanno dichiarato in tutto conforme alla loro volontà ed in prova di ciò con me lo sottoscrivono.

Mario Pasini
Daniela Meccanese
Antonio Zanni
Daniela Gioè
Maurizio
Official Representative



Allegato A
al Rep. n. 7771

Bando di gara per l'affidamento in concessione, mediante finanza di progetto, della progettazione definitiva ed esecutiva, della costruzione della gestione della superstrada a pedaggio denominata "Via del Mare: collegamento A4 - Jesolo e litorali". CUP: H41B09001160005, CIG: 493301980D. L. 21 dicembre 2001, n. 443, L.R. n. 15/2002 e D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

CONCORRENTE CONSORZIO STABILE SIS SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI

CONSORZIO STABILE SIS SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI

T.1 ELEMENTI QUALITATIVI- ATTRIBUZIONE PUNTEGGI			
SEDUTA RISERVATA 10 OTTOBRE 2022			
Elemento T.1.1. Valore tecnico ed estetico			
	Sub elemento		
	A. Caratteristiche tecniche delle tipologie di costruzione delle opere e della qualità dei materiali, anche in funzione della durabilità		
	A.1. Caratteristiche tecniche delle tipologie di costruzione delle opere		2,75
	A.2. Qualità dei materiali da utilizzare nella realizzazione dell'opera		2,70
	A.3. Caratteristiche di durabilità delle opere da realizzare		1,04
	B. Caratteristiche estetiche ed ambientali dell'opera		
	B.1. Inserimento territoriale e paesaggistico dell'opera		3,00
	B.2. Cantierizzazione, inserimento ambientale dell'opera e mitigazione degli impatti correlati		3,30
Elemento			
T.1.2.	Caratteristiche della gestione dell'opera		4,80
T.1.3.	Condizioni di sicurezza per la circolazione		5,12
TOTALE			22,71

T.2 ELEMENTI QUANTITATIVI

SEDUTA PUBBLICA 10 OTTOBRE 2022

Elementi		PUNTI
T.2.1.	Durata della concessione, in riduzione rispetto a quella pari a 40 anni prevista nel progetto posto a base di gara, intesa come durata della gestione dell'infrastruttura	15,00
T.2.2.	Tempo complessivo di costruzione	0,00
T.2.3.	Entità canone di concessione	15,00
T.2.4.	Estensione dell'esenzione da pedaggio per il traffico residente nei Comuni di San Biagio di Callalta, Monastier, Silea e Treviso	15,00
TOTALE		45,00

PUNTEGGIO COMPLESSIVO

Elementi		
T.1.	Elementi qualitativi	22,71
T.2.	Elementi quantitativi	45,00
TOTALE		67,71

Ing. Maria Rosaria Anna Campitelli, Presidente

Ing. Daniela Fiore, Commissario

Dott. Ruggiero Pinto, Commissario

Avv. Daniele Maccarrone, Commissario

Dott.ssa Myriam Menna, Commissario

Dott.ssa Maria Grazia Bortolin, Segretario

Copia conforme all'originale in più
fogli, muniti delle prescritte firme, nei
miei rogiti, che rilascio ad esclusivo
uso interno amministrativo.

Venezia 27/10/2022

UFFICIALE ROGANTE

Dott. Pierpaolo Zagnoni



