



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

DECRETO N **359** DEL **22 GIU. 2022**

OGGETTO: Affidamento ed impegno di spesa per il servizio di manutenzione dell'impianto di riscaldamento, raffrescamento ed interventi idraulici da realizzarsi presso l'immobile sede dell'Unità Organizzativa Genio Civile Vicenza ubicata in Contrà Mure San Rocco, 51 a Vicenza – per l'annualità 2022.

CIG: Z9C368F526.

NOTE PER LA TRASPARENZA: Con il presente decreto si procede all'affidamento ed all'impegno di spesa per l'annualità 2022, del servizio di manutenzione dell'impianto di riscaldamento, raffrescamento ed interventi idraulici da realizzarsi presso la sede dell'Unità Organizzativa Genio Civile Vicenza, ubicata in Contrà Mure San Rocco, 51 a Vicenza, ai sensi dell'art. 36, comma secondo, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla Ditta SAMIT GROUP Srl con sede ad Altavilla Vicentina (VI), a valere sul capitolo di spesa n. 103378 recante "*manutenzione ordinaria e riparazione beni immobili delle sedi territoriali dei Geni Civili e Servizi Forestali*", per l'importo globale di € 4.990,00, così distinto € 4.090,16 di imponibile ed € 899,84 di IVA di legge.

IL DIRETTORE DELL'UNITA' ORGANIZZATIVA GENIO CIVILE VICENZA

PREMESSO CHE:

- l'art. 12 della L.R. 54/2012 dispone che le Direzioni Regionali svolgono funzioni di coordinamento, direzione e controllo delle Unità Organizzative in esse incardinate, ai fini della realizzazione degli obiettivi dell'Amministrazione regionale;
- con decreto n. 308 del 02.09.2019 la Direzione Difesa del Suolo ha individuato come criterio generale gli atti ed i provvedimenti amministrativi di competenza del Direttore dell'Unità Organizzativa Genio Civile; tra questi rientrano tutti gli atti ed i provvedimenti amministrativi monocratici relativi alle materie di settore, già di competenza del Genio Civile, le cui istruttorie ed i relativi provvedimenti sono svolti dagli uffici della medesima Unità Organizzativa;
- con deliberazione di Giunta Regionale n. 571 del 04 maggio 2021 è stata individuata la Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico a capo delle Unità Organizzative Geni Civili e Servizi Forestali;
- con nota in data 04.10.2021, n. prot. 442192, il Direttore d'Area Tutela e Sicurezza del Territorio ha confermato le disposizioni contenute nel sopra citato decreto n. 308/2019 della Direzione Difesa del Suolo che individuano altresì gli atti ed i provvedimenti amministrativi monocratici relativi alle materie le cui istruttorie ed i relativi procedimenti sono svolti dagli uffici delle Unità Organizzative, nonché le competenze allora delegate;

CONSIDERATO CHE:

- la Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico, con propria nota del 17.02.2022, n. prot. 73479, ha messo a disposizione alla U.O. Genio Civile di Vicenza la somma di € 25.000,00 a valere sull'esercizio corrente, sul capitolo 103378 recante "*Spese per manutenzione ordinaria dei*

locali ed impianti, dei beni mobili ed apparecchiature di sedi territoriali, Geni Civili e Servizi Forestali”, per l’esecuzione di interventi di manutenzione ordinaria e riparazioni;

ATTESO CHE:

- l’art. 1, comma 130, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) ha innalzato da € 1.000,00 ad € 5.000,00 la soglia per la quale sussiste l’obbligo di ricorrere al Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni – McPA;

DATO ATTO CHE:

- sono stati richiesti n. 2 preventivi ad operatori economici esperti nel settore della manutenzione dell’impianto di riscaldamento, raffrescamento ed interventi idraulici, giuste note nn. prot. del 112167 e n. 109435 del 09 marzo 2022;
- da verbale di apertura preventivi in data 19 marzo 2022 si è constatato che alla scadenza del termine per la presentazione dei preventivi, nessun concorrente ha presentato il proprio preventivo;
- sono stati richiesti ulteriori 3 preventivi a diversi operatori economici esperti nel settore della manutenzione dell’impianto di riscaldamento, raffrescamento ed interventi idraulici, stabilendo un diverso criterio di formulazione delle offerte, giuste note nn. prot. 158667, 158673 e 158678 del 06 aprile 2022;
- da verbale di apertura preventivi in data 12 aprile 2022 si è constatato che alla scadenza del termine per la presentazione dei preventivi, nessun concorrente ha presentato il proprio preventivo;

CONSIDERATO CHE:

- risulta tuttavia necessario ed urgente incaricare una Ditta per la manutenzione dell’impianto di riscaldamento, raffrescamento ed interventi idraulici da realizzarsi presso la sede dell’Unità Organizzativa Genio Civile Vicenza, ubicata in Contrà Mure San Rocco, 51 a Vicenza;
- per tali motivazioni, in data 12 maggio 2022, n. prot. 218274, l’Unità Organizzativa ha richiesto alla Ditta SAMIT GROUP Srl con sede ad Altavilla Vicentina (VI), ancorché ditta uscente, tenuto conto del precedente “*DATO ATTO*”, il preventivo per il servizio di manutenzione dell’impianto di riscaldamento, raffrescamento ed interventi idraulici da realizzarsi presso la sede dell’Unità Organizzativa Genio Civile Vicenza, ubicata in Contrà Mure San Rocco, 51 a Vicenza;

PRECISATO CHE:

- non si è applicato il principio di rotazione dell’incarico in virtù delle disposizioni del punto 3.7 delle Linee Guida n. 4 approvate dal Consiglio dell’Autorità Nazionale Anticorruzione nell’Adunanza del 10.07.2019, secondo cui l’aggiudicazione all’operatore economico uscente ha carattere eccezionale e richiede un onere motivazionale stringente;
- a tal riguardo la Stazione Appaltante motiva tale scelta in quanto non è stata presentata alcuna offerta in esito all’esperimento della procedura di gara e tenuto altresì conto del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale (esecuzione a regola d’arte e qualità della prestazione, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti);
- la Ditta SAMIT GROUP Srl ha trasmesso il proprio preventivo di spesa per l’annualità 2022, pervenuto all’U.O. Genio Civile Vicenza in data 23 maggio 2022, protocollo regionale n. 234271;

RITENUTO CHE:

il preventivo di spesa presentato dalla Ditta SAMIT GROUP Srl si ritiene congruo ed accoglibile, ne deriva che il servizio di manutenzione dell’impianto di riscaldamento, raffrescamento ed interventi idraulici da realizzarsi presso la sede dell’Unità Organizzativa Genio Civile Vicenza, ubicata in Contrà Mure San Rocco, 51 a Vicenza, viene affidato alla Ditta SAMIT GROUP Srl di Altavilla vicentina (VI), ai sensi dell’art. 1, comma 3, del D.L. n. 76 del 16.07.2020, come convertito con Legge n. 120 del 11.09.2020, il quale prevede che “*gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell’art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016*”;

CONSIDERATO CHE:

risulta necessario impegnare la spesa complessiva di € 4.990,00, così distinta € 4.090,16 di imponibile ed € 899,84 di IVA di legge, a favore della ditta SAMIT GROUP Srl, Via Ticino, 7/A 7/B – 36077 Altavilla Vicentina (VI) – P.IVA 09579810247, a valere sul capitolo di spesa n. 103378 recante “*Spese per manutenzione ordinaria dei locali ed impianti, beni mobili ed apparecchiature di sedi territoriali, Geni Civili e Servizi Forestali – articolo 14 – manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari*” – Cod. P.d.C. U.1.03.02.09.004, esercizio finanziario 2022;

PRESO ATTO:

della regolarità dei versamenti INPS – INAIL, come risulta dal Documento Unico di Regolarità contributiva della Ditta SAMIT GROUP Srl, con scadenza in data 11.10.2022;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.,
- il D.Lgs. n. 33/2013,
- il D.Lgs. n. 190/2014,
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.,
- il D.L. n. 76/2020, convertito con Legge n. 120/2020;

VISTE:

- la Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (*Legge di Bilancio 2019*),
- la L.R. Statutaria n. 1/2012,
- le LL.RR. n. 39/2001 e n. 54/2012 e s.m.i.,
- la Legge Regionale n. 36/2021 recante “*Bilancio di Previsione 2022 – 2024*”,
- la DGR n. 42 del 25.01.2022 “*Direttive per la gestione del Bilancio di Previsione 2022 – 2024*”,
- la DGR n. 1821 del 23.12.2021 che approva il documento tecnico di accompagnamento al Bilancio di Previsione 2022 – 2024,
- il decreto n. 19 del 28.12.2021 del Segretario Generale della Programmazione di approvazione del Bilancio finanziario gestionale 2022 – 2024;

VISTA:

la documentazione agli atti dell’ufficio U.O. Genio Civile Vicenza;

ATTESTATA

l’avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

DECRETA

1. di dare atto che quanto riportato in premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di affidare, ai sensi del disposto dell’art. 1, comma primo, del DL n. 76 del 16.07.2020, come convertito con Legge n. 120 del 11.09.2020, il servizio di manutenzione dell’impianto di riscaldamento, raffrescamento ed interventi idraulici presso la sede dell’Unità Organizzativa Genio Civile Vicenza, ubicata in Contrà Mure San Rocco, 51 a Vicenza, per l’annualità 2022, alla Ditta SAMIT GROUP Srl con sede ad Altavilla Vicentina (VI), per l’importo di € 4.990,00, così distinto € 4.090,16 di imponibile ed € 899,84 di IVA di legge;
3. di impegnare l’importo globale di € 4.990,00, così distinto € 4.090,16 di imponibile ed € 899,84 di IVA di legge, a favore della Ditta SAMIT GROUP Srl, Via Ticino 7/A e 7/B – 36077 – Altavilla Vicentina (VI) – P.IVA 09579810247, anagrafica n. 00141600, a valere sul capitolo di

spesa n. 103378 recante “Spese per manutenzione ordinaria dei locali ed impianti, dei beni mobili ed apparecchiature di sedi territoriali, Geni Civili e Servizi Forestali – articolo 14 – manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari” – Cod. P.d.C. U.1.03.02.09.004, esercizio finanziario 2022, per l’incarico di manutenzione dell’impianto di riscaldamento, raffrescamento ed interventi idraulici presso la sede dell’Unità Organizzativa Genio Civile Vicenza, ubicata in Contrà Mure San Rocco, 51 a Vicenza;

4. di attestare che l’obbligazione di spesa per cui si dispone l’impegno è perfezionata;
5. di impegnare la spesa secondo le specifiche e l’esigibilità contenute nell’**Allegato A contabile** del presente atto, del quale costituisce parte integrante e sostanziale, per le motivazioni di cui alla premessa,
6. di stabilire che il contratto con la Ditta SAMIT GROUP Srl viene stipulato in pari data del presente provvedimento ed avrà valore fino al 31.12.2022;
7. di dare atto che alla liquidazione si procederà ai sensi dell’art. 44 e seguenti della L.R. n. 39/2001, previo accertamento della regolare esecuzione e su presentazione di regolare fattura;
8. di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
9. di comunicare al destinatario della spesa le informazioni relative all’impegno ai sensi di quanto previsto dall’art. 56 comma 7 del D.Lgs. 118/2011;
10. di attestare la regolarità amministrativa del provvedimento;
11. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione, ai sensi dell’art. 23 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
12. di pubblicare il presente atto integralmente nel Bollettino ufficiale della Regione.
13. di inviare il presente decreto alla Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico per l’apposizione del preventivo visto di monitoraggio, e successivo inoltro alla Direzione Bilancio e Ragioneria ai fini del visto di regolarità contabile.


Ing. Giovanni Paolo MARCHETTI



IL DIRETTORE
Dott. Ing. Alessandro De Sabbata



Oggetto AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO, RAFFRESCAMENTO ED INTERVENTI IDRAULICI DA REALIZZARSI PRESSO L'IMMOBILE SEDE DELL'UNITA' ORGANIZZATIVA GENIO CIVILE VICENZA UBICATA IN CONTRA' MURE SAN ROCCO, 51 A VICENZA e PER L'ANNUALITÀ 2022. CIG: Z9C368F526.

SPESA

Capitolo: 103378 SPESE PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA DEI LOCALI ED IMPIANTI, BENI MOBILI ED APPARECCHIATURE DI SEDI TERRITORIALI, GENI CIVILI E SERVIZI FORESTALI - ACQUISTO DI BENI E SERVIZI (L.R. 04/02/1980, N.6) **P. Sanità**
NO

Articolo: 014 MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI

Piano dei Conti: U.1.03.02.09.004 MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI IMPIANTI E MACCHINARI

Impegno	2022	2023	2024	Esercizi successivi	Tipo scrittura	Fonte finanziamento	Natura	Soggetto a CUP
I 2022 00007425 000	4.990,00	0,00	0,00	0,00	I - Impegno	NO FIN. FPV	COMM.	NO
Totale:	4.990,00	0,00	0,00	0,00				

RIEPILOGO SPESA

Capitolo	Esercizi precedenti	2022	2023	2024	Esercizi successivi	Totale
103378	0,00	4.990,00	0,00	0,00	0,00	4.990,00
Totale	0,00	4.990,00	0,00	0,00	0,00	4.990,00

BENEFICIARI

Impegno	Esercizi precedenti	2022	2023	2024	Esercizi successivi	CIG	CUP	Importo CIG/CUP
Anagrafica: 00141600 SAMIT GROUP SRL								
I 2022 00007425 000	0,00	4.990,00	0,00	0,00	0,00			
Totale Anagrafica :	0,00	4.990,00	0,00	0,00	0,00			
Totale Beneficiari :	0,00	4.990,00	0,00	0,00	0,00			



Il Direttore

