



# REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

DECRETO N. ....330..... DEL ...10 DIC. 2020.....

OGGETTO: Interventi di sostituzione degli infissi esterni presso la Sede regionale di Palazzo della Regione in Venezia. Affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 comma 1 lett.a) della legge n. 120/2020 e dell'art. 36 co. 2 lett. a) del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii, su piattaforma Sintel, dei seguenti servizi: incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di redazione della certificazione energetica, allo Studio Tecnico di Ingegneria Ing. Fabrizio Piras con sede in Strada della Droma n. 47 – Lido di Venezia (VE) P.IVA 03266470925, CIG: Z2E2F4CA51; incarico professionale per la Progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e diagnosi energetica alla ditta VDC Services S.n.c. di Costantino Davide e Dalla Libera Fabio, con sede in Cannaregio n. 4853 - Venezia, (Ve) P.IVA 03970540278, CIG: Z4C2F4C994. Assunzione degli impegni di spesa sugli esercizi 2020, 2021 e 2022 e prenotazione di spesa a totale copertura del quadro economico. CUP H71J19000020002. L.R. 39/2001.

## NOTE PER LA TRASPARENZA:

Con il presente decreto si procede all'affidamento diretto tramite trattativa diretta sulla piattaforma SINTEL, espletata ai sensi dell'art. 1 comma 1 lett.a) della legge n. 120/2020 e dell'art. 36 co. 2 lett. a) del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii, degli incarichi professionali di cui all'oggetto. Si impegna la spesa sui bilanci di esercizio 2020, 2021 e 2022 rispettivamente di euro 48.495,31 per le spese di progettazione e DL a favore di VDC Services S.n.c. di Costantino Davide e Dalla Libera Fabio, e di euro 46.628,33 per le spese relative all'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di redazione della certificazione energetica, a favore dello Studio Tecnico di Ingegneria Ing. Fabrizio Piras. Si prenotano altresì gli importi a totale copertura del quadro economico dell'opera.

IL DIRETTORE  
DELLA DIREZIONE ACQUISTI E AA.GG.

## PREMESSO CHE:

- presso la sede regionale degli uffici di Palazzo della Regione, situato in Fondamenta Santa Lucia Cannaregio 23 a Venezia, di proprietà della Regione del Veneto, è emersa la necessità, segnalata dalla struttura proponente U.O Gestione delle Sedi e Affari Generali, di far eseguite lavori per la sostituzioni degli infissi esterni presso l'ala nuova della predetta sede per sopravvenuta vetustà ma anche per migliorarne l'efficienza ed accedere ai finanziamenti previsti dal D.M. 16 febbraio 2016, di aggiornamento della disciplina per l'incentivazione di interventi che incrementano l'efficienza energetica;
- a tal fine si rende necessario procedere all'affidamento di un incarico professionale per la Progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e diagnosi energetica per gli interventi di "Sostituzione degli infissi esterni presso la Sede regionale di Palazzo della Regione in Venezia" e all'affidamento di un incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori e di redazione della certificazione energetica, preordinati all'istanza di accesso all'incentivo previsto dalla normativa su citata;

PRESO ATTO CHE, per quanto riguarda l'affidamento dell'incarico professionale per la Progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e diagnosi energetica, CIG Z4C2F4C994, l'importo stimato della verifica in

argomento è stato individuato nella misura di Euro 39.950,00, Iva e oneri previdenziali esclusi, determinato con riferimento ai parametri previsti dal Decreto del Ministero della Giustizia adottato di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti in data 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.";

VISTO il combinato disposto dall'art. 1 lett. a) della L. 120/2020 e dell'art. 36 comma 2 lett. a) del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii, si è inteso, pertanto, procedere all'affidamento del servizio di Progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e diagnosi energetica, in argomento, mediante trattativa diretta, su piattaforma di intermediazione telematico Sintel, con la ditta VDC Services S.n.c. di Costantino Davide e Dalla Libera Fabio, con sede in Cannaregio n. 4853 - Venezia, (Ve) P.IVA 03970540278, nel rispetto del principio di cui all'art. 36 comma 1 del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., quale società in possesso dei requisiti di capacità ed esperienza professionale, con la richiesta di un'offerta per l'espletamento dell'incarico di cui trattasi, al minor prezzo offerto, inteso quale percentuale di riduzione del corrispettivo sull'importo previsto euro 39.950,00, comprensivo delle spese e dei compensi accessori, IVA e oneri contributivi esclusi, definito sulla base delle prestazioni richieste, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 36 comma 9-bis del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020, secondo le prestazioni tecniche definite nel disciplinare e foglio condizioni esecutive, documento allegato alla trattativa per farne parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO CHE è stata avviata la Trattativa Diretta su piattaforma di intermediazione telematico Sintel ID 131504586 con la ditta sopra indicata con termine ultimo per la presentazione dell'offerta prevista per il 22 novembre 2020 alle ore 17:00, mediante l'invio, sulla piattaforma indicata, della seguente documentazione:

- Disciplinare e Foglio Condizioni per accettazione delle condizioni in esso riportate;
- DGUE;
- Dichiarazione integrativa compilata rilasciata ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, redatta sulla base del Modello A);
- Schema contratto;
- Protocollo di legalità.

VISTO il verbale del seggio di gara del 23 novembre 2020, agli atti, dal quale risulta che la ditta VDC Services S.n.c. di Costantino Davide e Dalla Libera Fabio, con sede in Cannaregio n. 4853 - Venezia, (Ve) P.IVA 03970540278, ha offerto il ribasso dello 0,5% sull'importo a base di trattativa di euro 39.950,00= Iva ed oneri fiscali esclusi, determinando un importo di aggiudicazione pari ad Euro 39.750,25, Iva esclusa, come di seguito riportato:

IMPORTO A BASE DI TRATTATIVA (IVA ESCLUSA)	IMPORTO DI OFFERTA (IVA ESCLUSA)	IMPORTO IVA 22%	IMPORTO COMPLESSIVO (IVA, INCLUSA)
€ 39.950,00	€ 39.750,25	€ 8.745,06	€ 48.495,31

CONSIDERATO che la suddetta offerta è stata ritenuta congrua e conveniente per la natura e qualità del servizio da espletarsi;

ATTESO la necessità e l'urgenza di procedere all'affidamento dell'incarico per consentire l'accesso ai finanziamenti nei termini previsti dalla normativa su citata, viene proposto, altresì, dal RUP, di procedere con la stipula del contratto con la predetta società ai sensi dell'art. 32 comma 12 del decreto legislativo n. 50/2016, *sub iudice* l'esito dei controlli previsti dalle norme di legge, giusta proposta di aggiudicazione e stipula del contratto con la ditta VDC Services S.n.c. di Costantino Davide e Dalla Libera Fabio, con sede in Cannaregio n. 4853 - Venezia, (Ve) P.IVA 03970540278 ai fini dell'affidamento dell'incarico professionale per Progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e diagnosi energetica per gli interventi di "Sostituzione degli infissi esterni presso la Sede regionale di Palazzo della Regione in Venezia", come da verbale del seggio di gara più sopra citato;

PRESO ATTO CHE, per quanto riguarda l'affidamento dell'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di redazione della certificazione energetica, CIG: Z2E2F4CA51, l'importo

stimato dell'incarico è stato individuato nella misura di Euro 38.639,41, determinato con riferimento ai parametri previsti dal Decreto del Ministero della Giustizia adottato di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti in data 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.";

VISTO il combinato disposto dell'art. 1 comma 1 lett.a) della legge n. 120/2020 e dell'art. 36 co. 2 lett. a) del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii, si è inteso, pertanto, procedere all'affidamento dell'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di redazione della certificazione energetica mediante trattativa diretta su Piattaforma Sintel con lo Studio Tecnico di Ingegneria Ing. Fabrizio Piras con sede in Strada della Droma n. 47 –Lido di Venezia (VE) P.IVA 03266470925 - nel rispetto del principio di cui all'art. 36 comma 1 del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., che risulta in possesso dei requisiti di capacità ed esperienza professionale maturata in relazione al servizio in argomento, da affidare al prezzo più basso, con riferimento alla percentuale di riduzione del corrispettivo sull'importo previsto euro 38.639,41, comprensivo delle spese e dei compensi accessori, IVA e oneri contributivi esclusi, definito sulla base delle prestazioni richieste, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 9-bis del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020, secondo le prestazioni tecniche definite nel disciplinare e foglio condizioni esecutive, documento allegato alla trattativa per farne parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO CHE è stata avviata la trattativa diretta su Sintel n. 131501360 con il professionista sopra indicato con termine ultimo per la presentazione dell'offerta prevista per il 22 novembre 2020 alle ore 17:00, mediante l'invio, su piattaforma Sintel, della seguente documentazione:

- Disciplinare e Foglio Condizioni esecutive per accettazione delle condizioni in esso riportate;
- DGUE;
- Dichiarazione integrativa compilata rilasciata ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, redatta sulla base del Modello A);
- Schema contratto;
- Protocollo di legalità.

VISTO il verbale del seggio di gara in data 23 novembre 2020, acquisito agli atti, con il quale il RUP, preso atto della regolarità dell'offerta pervenuta nei termini, ha inteso proporre l'affidamento dell'incarico di cui trattasi allo studio tecnico di ingegneria Ing. Fabrizio Piras, con sede in Strada della Droma n. 47 –Lido di Venezia (VE) P.IVA 03266470925 – che ha offerto il ribasso del 4.89% sull'importo previsto della trattativa di euro 38.639,41 determinando un importo di aggiudicazione pari di euro 36.749,95= comprensivo delle spese e dei compensi accessori, Iva ed oneri previdenziali esclusi

IMPORTO A BASE DI TRATTATIVA (IVA ED ONERI PREVIDENZIALI ESCLUSI)	IMPORTO OFFERTO (IVA ED ONERI PREVIDENZIALI ESCLUSI)	C.N.P.A.I.A. 4%	IVA 22%	IMPORTO COMPLESSIVO (IVA, COSTI DELLA SICUREZZA E ONERI PREVIDENZIALI INCLUSI)
€ 38.639,41	€ 36.749,95	€ 1.470,00	€ 8.408,38	€ 46.628,33

CONSIDERATO che la suddetta offerta è stata ritenuta congrua e conveniente per la natura e qualità dell'incarico da espletarsi;

ATTESO la necessità e l'urgenza di procedere all'affidamento dell'incarico per consentire l'accesso ai finanziamenti nei termini previsti dalla normativa su citata, viene proposto, altresì, dal RUP, di procedere con la stipula del contratto con il professionista *de qua* ai sensi dell'art. 32 comma 12 del decreto legislativo n. 50/2016, *sub iudice* l'esito dei controlli previsti dalle norme di legge, giusta proposta di aggiudicazione e stipula del contratto con lo Studio Tecnico di Ingegneria Ing. Fabrizio Piras, con sede in Strada della Droma n. 47 – Lido di Venezia (VE) P.IVA 03266470925, giusta verbale del seggio di gara più sopra citato;

VISTO l'art. 32, co.2 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede che “nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”.

CONSIDERATO CHE le obbligazioni di spesa sono perfezionate contestualmente all'adozione del presente atto;

PRESO ATTO CHE le spese in argomento trovano copertura rispettivamente alla voce b.3 e b.4 del seguente quadro economico di spesa, che prevede una spesa complessiva di euro 1.050.000,00- :

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		
A - LAVORI		
a.1	Lavori a misura	€ 725.000,00
a.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 25.000,00
A	TOTALE LAVORI	€ 750.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b.1	imprevisti	€ 24.431,36
b.2	lavori complementari	€ 15.000,00
b.3	spese tecniche per progettazione e DL	€ 48.495,31
b.4	spese tecniche per CSP e CSE	€ 46.628,33
b.5	spese per attivita' tecnico-amministrativa (contributi anac, ecc)	€ 445,00
b.6	I.V.A. su lavori 22 %	€ 165.000,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 300.000,00
TOTALE COMPLESSIVO		€ 1.050.000,00

PRESO ATTO CHE al fine di dare corretta applicazione ai principi contabili 5.3.14 dell'allegato 4.2 del D.Lgs 118/2011, si devono disporre le prenotazioni di spesa per gli importi complessivi previsti per la realizzazione dell'intervento a seguito dell'avvio di un procedimento di spesa ricompreso nel quadro economico;

CONSIDERATO CHE, in base al cronoprogramma dei lavori le obbligazioni di cui si dispongono impegni e prenotazioni con il presente atto sono esigibili come di seguito indicato:

esercizio	IMPEGNI VDC Services	IMPEGNI Ing. PIRAS	PRENOTAZIONE	totali
2020	24.400,00	18.245,91	272.354,09	315.000,00
2021	4.849,53	4.662,83	225.487,64	235.000,00
2022	19.245,78	23.719,59	457.034,63	500.000,00
totale	48.495,31	46.628,33	954.876,36	1.050.000,00

VISTE le premesse, relativamente al servizio di Progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e diagnosi energetica, con il presente atto si impegna la spesa complessiva di euro 48.495,31 Iva e oneri inclusi, (voce B3 del q.e.) a favore di VDC Services S.n.c. di Costantino Davide e Dalla Libera Fabio, con sede in Cannaregio n. 4853 - Venezia, (Ve) P.IVA 03970540278, CIG Z4C2F4C994, CUP H71J19000020002, sul capitolo 100630 “Lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione o recupero sui beni immobili, demaniali o patrimoniali nonché sui locali ed uffici sedi regionali” art. 027 “Beni immobili acquistati mediante operazioni di leasing finanziario”, P.d.c. U.2.02.04.09.014 “Fabbricati ad uso strumentale acquisiti mediante operazioni di leasing finanziario” sugli esercizi di bilancio 2020- 2021-2022, che presentano sufficiente disponibilità, come di seguito indicato:

- impegno di euro 24.400,00 (quota parte relativa alla progettazione) sul bilancio di esercizio 2020;
- impegno di euro 4.849,53 sul bilancio di esercizio 2021;
- impegno di euro 19.245,78 sul bilancio di esercizio 2022;

VISTE le premesse, relativamente all'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di redazione della certificazione energetica, con il presente atto si impegna la spesa complessiva di 46.628,33 Iva e oneri inclusi, (voce B4 del q.e.) a favore dello Studio Tecnico di Ingegneria Ing. Fabrizio Piras, con sede in Strada della Droma n. 47 – Lido di Venezia (VE) P.IVA 03266470925, CIG: Z2E2F4CA51, CUP H71J19000020002, sul capitolo 100630 "Lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione o recupero sui beni immobili, demaniali o patrimoniali nonché sui locali ed uffici sedi regionali" art. 027 "Beni immobili acquisti mediante operazioni di leasing finanziario", P.d.c. U.2.02.04.09.014 "Fabbricati ad uso strumentale acquisiti mediante operazioni di leasing finanziario" sugli esercizi di bilancio 2020- 2021-2022, che presentano sufficiente disponibilità, come di seguito indicato:

- impegno di euro 18.245,91 (quota parte relativa alla progettazione) sul bilancio di esercizio 2020;
- impegno di euro 4.662,83 sul bilancio di esercizio 2021;
- impegno di euro 23.719,59 sul bilancio di esercizio 2022;

VISTE le premesse, necessità altresì prenotare l'importo complessivo di euro 954.876,36 a totale copertura del quadro economico, sul capitolo 100630 "Lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione o recupero sui beni immobili, demaniali o patrimoniali nonché sui locali ed uffici sedi regionali" art. 027 "Beni immobili acquisti mediante operazioni di leasing finanziario", P.d.c. U.2.02.04.09.014 "Fabbricati ad uso strumentale acquisiti mediante operazioni di leasing finanziario", CUP H71J19000020002, sugli esercizi di bilancio 2020- 2021-2022, che presentano sufficiente disponibilità, come di seguito indicato:

- prenotazione di euro 272.354,09 sul bilancio di esercizio 2020;
- prenotazione di euro 225.487,64 sul bilancio di esercizio 2021;
- prenotazione di euro 457.034,63 sul bilancio di esercizio 2022;

VISTO il Programma triennale 2020-2022 ed Elenco annuale 2020 dei Lavori pubblici di competenza regionale, approvato con DGR 299 del 10/03/2020, che prevede, tra gli interventi da avviare, anche la sostituzione degli infissi esterni presso la sede "Palazzo della Regione", associato al CUI L80007580279201900045;

PRESO ATTO CHE l'immobile su cui si realizza l'investimento è acquisito in leasing finanziario ed è identificato dal seguente ID: 82375 S.Lucia- Ex Compartimentale;

VISTI il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate e il D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

VISTA la Legge 7 agosto 2012, n. 135 di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 6 luglio 2012, n. 95 "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini, nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario";

VISTO il D.Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTO il Decreto del Ministero della Giustizia adottato di concerto con il Ministero delle infrastrutture e trasporti in data 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016";

VISTA la L.R. 39/2001 e la L.R. 54/2012, come modificata dalla L.R. 14/2016;

VISTA la L.R. n. 46 del 25/11/2019 "Bilancio di previsione 2020-2022" e il Decreto della Segreteria Generale della Programmazione n.10 del 16/12/2019 di approvazione del Bilancio Finanziario Gestionale 2020-2022";

VISTE le linee guida ANAC n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 50/2016, approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al Decreto Legislativo 56/2017 con delibera

del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al Decreto Legge n. 323/2019 convertito con legge 14 giugno n. 55;

VISTA la DGR n. 1004 del 21 luglio 2020 di aggiornamento degli indirizzi operativi delle procedure di acquisizione dei servizi, forniture e lavori sotto soglia comunitaria per le esigenze della Regione del Veneto;

ATTESTATA l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

VISTA la documentazione agli atti e l'esito della trattativa diretta n. 1138128 sul Me.PA.

#### DECRETA

1. di considerare le premesse come parte integrante del presente atto, di attestare che le obbligazioni di spesa di cui si dispone l'impegno sono perfezionate contestualmente all'adozione del presente provvedimento;
2. di dare atto che per la realizzazione degli interventi di "Sostituzione degli infissi esterni presso la Sede regionale di Palazzo della Regione in Venezia" si prevede una spesa complessiva di euro 1.050.000,00 come dettagliato nel quadro economico riportato nelle premesse;
3. di prendere atto delle risultanze della trattativa in relazione alla procedura di affidamento dell'incarico professionale per Progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e diagnosi energetica per gli interventi di "Sostituzione degli infissi esterni presso la Sede regionale di Palazzo della Regione in Venezia" su piattaforma di intermediazione telematico Sintel ID 131504586, condotta dal RUP, come documentata nel verbale del 23 novembre 2020, acquisito agli atti;
4. di aggiudicare l'affidamento dell'incarico professionale per Progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e diagnosi energetica per gli interventi di "Sostituzione degli infissi esterni presso la Sede regionale di Palazzo della Regione in Venezia", alla Ditta VDC Services S.n.c. di Costantino Davide e Dalla Libera Fabio, con sede in Cannaregio n. 4853 - Venezia, (Ve) P.IVA 03970540278, alle condizioni di cui alla Trattativa Diretta su piattaforma di intermediazione telematico Sintel ID 131504586 ed al Disciplinare e Foglio Condizioni sottoscritto dal suddetto operatore economico in sede di presentazione dell'offerta, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, CIG: Z4C2F4C994, CUP H71J19000020002;
5. di stipulare, per le motivazioni esposte nelle premesse, il relativo contratto di affidamento dell'incarico di cui al punto precedente del presente atto, *sub iudice* l'esito dei controlli previsti dalle norme di legge, ai sensi dell'art. 32 comma 12 del decreto legislativo n. 50/2016;
6. di impegnare a favore della Ditta VDC Services S.n.c. di Costantino Davide e Dalla Libera Fabio, con sede in Cannaregio n. 4853 - Venezia, (Ve) P.IVA 03970540278, l'importo di Euro 48.495,31 (IVA inclusa), CIG: Z4C2F4C994, CUP H71J19000020002, (voce B3 del q.e. riportato nelle premesse) sul capitolo 100630 "Lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione o recupero sui beni immobili, demaniali o patrimoniali nonché sui locali ed uffici sedi regionali" art. 027 "Beni immobili acquisiti mediante operazioni di leasing finanziario", P.d.c. U.2.02.04.09.014 "Fabbricati ad uso strumentale acquisiti mediante operazioni di leasing finanziario" sul bilancio di esercizio 2020- 2021-2022, che presenta sufficiente disponibilità, come di seguito indicato:
  - impegno di euro 24.400,00 (quota parte relativa alla progettazione) sul bilancio di esercizio 2020;
  - impegno di euro 4.849,53 sul bilancio di esercizio 2021;
  - impegno di euro 19.245,78 sul bilancio di esercizio 2022;
7. di prendere atto delle risultanze della trattativa per l'affidamento dell'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di redazione della certificazione energetica relativamente agli "Interventi di sostituzione degli infissi esterni presso la sede regionale di Palazzo della Regione in Venezia" in relazione alla procedura sulla piattaforma Sintel n. 131501360 condotta dal RUP come documentata nel verbale del 23 novembre 2020 acquisito agli atti;

8. di aggiudicare, per le motivazioni su esposte, l'affidamento dell'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di redazione della certificazione energetica allo Studio Tecnico di Ingegneria Ing. Fabrizio Piras con sede in Strada della Droma n. 47 –Lido di Venezia (VE) P.IVA 03266470925 - per l'importo di euro 36.749,95= Iva ed oneri previdenziali esclusi e contestuale impegno della spesa complessiva di Euro 46.628,33 =(Iva e oneri previdenziali inclusi), alle condizioni di cui alla Trattativa Diretta espletata su Sintel n. 131501360 ed al Disciplinare e Foglio Condizioni esecutive, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, ancorchè non allegato;

9. di stipulare, per le motivazioni esposte nelle premesse, il relativo contratto di affidamento dell'incarico di cui al punto precedente del presente atto, sub iudice l'esito dei controlli previsti dalle norme di legge, ai sensi dell'art. 32 comma 12 del decreto legislativo n. 50/2016;

10. di impegnare la spesa complessiva di 46.628,33 Iva e oneri inclusi, (voce B4 del q.e. riportato nelle premesse) a favore dello Studio Tecnico di Ingegneria Ing. Fabrizio Piras, con sede in Strada della Droma n. 47 – Lido di Venezia (VE) P.IVA 03266470925, CIG: Z2E2F4CA51, CUP H71J19000020002, sul capitolo 100630 "Lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione o recupero sui beni immobili, demaniali o patrimoniali nonché sui locali ed uffici sedi regionali" art. 027 "Beni immobili acquistati mediante operazioni di leasing finanziario", P.d.c. U.2.02.04.09.014 "Fabbricati ad uso strumentale acquisiti mediante operazioni di leasing finanziario" sugli esercizi di bilancio 2020- 2021-2022, che presentano sufficiente disponibilità, come di seguito indicato:

-impegno di euro 18.245,91 (quota parte relativa alla progettazione) sul bilancio di esercizio 2020;

-impegno di euro 4.662,83 sul bilancio di esercizio 2021;

-impegno di euro 23.719,59 sul bilancio di esercizio 2022;

11. di prenotare l'importo complessivo di euro 954.876,36 a totale copertura del quadro economico, sul capitolo 100630 "Lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione o recupero sui beni immobili, demaniali o patrimoniali nonché sui locali ed uffici sedi regionali" art. 027 "Beni immobili acquistati mediante operazioni di leasing finanziario", P.d.c. U.2.02.04.09.014 "Fabbricati ad uso strumentale acquisiti mediante operazioni di leasing finanziario", CUP H71J19000020002, sugli esercizi di bilancio 2020- 2021-2022, che presentano sufficiente disponibilità, come di seguito indicato:

-prenotazione di euro 272.354,09 sul bilancio di esercizio 2020;

-prenotazione di euro 225.487,64 sul bilancio di esercizio 2021;

-prenotazione di euro 457.034,63 sul bilancio di esercizio 2022;

12. di prendere atto che, secondo il cronoprogramma dei lavori, le obbligazioni di cui al quadro economico, sono esigibili secondo il seguente piano delle scadenze:

esercizio	IMPEGNI VDC	IMPEGNI PIRAS	PRENOTAZIONE	totali
2020	24.400,00	18.245,91	272.354,09	315.000,00
2021	4.849,53	4.662,83	225.487,64	235.000,00
2022	19.245,78	23.719,59	457.034,63	500.000,00
totale	48.495,31	46.628,33	954.876,36	1.050.000,00

13. di dare atto che la spesa in argomento è un debito commerciale e che i professionisti provvederanno agli adempimenti a loro carico come da contratto, nonché secondo le modalità e condizioni previste dal Disciplinare e Foglio Condizioni Esecutive, che costituiscono parte integrante e sostanziale delle obbligazioni contrattuali;

14. di dare atto che il bene su cui si realizza l'investimento è acquisito mediante operazioni di leasing finanziario ed è identificato dal seguente ID: 82375 S.Lucia- Ex Compartimentale;

15. di attestare che tale programma di pagamento è compatibile con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

16.di dare atto che alla liquidazione della spesa si procederà ai sensi dell'articolo 44 e seguenti della L.R. 39/2001 entro 30 giorni dalla data di presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolare esecuzione dell'incarico;

17.di dare atto che la spesa in argomento non rientra in alcun obiettivo SFERE assegnato alla scrivente Direzione;

18.di dare atto che la spesa di cui si dispone l'impegno con il presente atto non rientra nella tipologia soggetta a limitazione ai sensi della L.R. 1/2011;

19.di dare atto che si provvederà a comunicare ai beneficiari sopradescritti l'avvenuta assunzione degli impegni di spesa sopracitati ai sensi dell'articolo 56, comma 7 del D.lgs. n 118/2011;

20.di pubblicare il presente atto sul Profilo Committente della Regione del Veneto, [www.regione.veneto.it](http://www.regione.veneto.it), all'interno del link "Bandi, Avvisi e Concorsi", ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016;

21.di dare atto che il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.lgs. n. 33/2013;

22.di pubblicare il presente atto integralmente nel Bollettino Ufficiale della Regione.



Avv. Giulia Tambato