



# REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

DECRETO N. **128** DEL **28 SET. 2020**

OGGETTO: Fondo regionale per la rigenerazione urbana sostenibile e per la demolizione. Finanziamento di interventi di demolizione di opere incongrue o di elementi di degrado con ripristino del suolo naturale o seminaturale. DGR n. 635 del 19 maggio 2020. Approvazione delle graduatorie e assegnazione dei finanziamenti.

NOTE PER LA TRASPARENZA:

Con il presente provvedimento si approva, ai sensi della L.R. n. 14 del 6 giugno 2017 e secondo le modalità ed i criteri di cui ai bandi approvati con DGR n. 635 del 19 maggio 2020, l'elenco generale delle domande e delle graduatorie delle istanze ammissibili, nonché l'assegnazione dei relativi finanziamenti a valere sulle risorse disponibili nell'esercizio finanziario in corso.

---

IL DIRETTORE

DELLA DIREZIONE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

VISTA la legge regionale 6 giugno 2017, n. 14, con la quale si dispone l'utilizzo di risorse del bilancio regionale attraverso il fondo regionale per favorire la rigenerazione urbana sostenibile e la riqualificazione edilizia e ambientale mediante la demolizione di opere incongrue o di elementi di degrado e di manufatti ricadenti in aree a pericolosità idraulica e geologica, o nelle fasce di rispetto stradale (art. 5, comma 1, lett. a) della L.R. 14/2017).

VISTA la deliberazione n. 635 del 19 maggio 2020, pubblicata sul Bollettino ufficiale della Regione del Veneto n. 82 del 1 giugno 2020, con la quale la Giunta regionale ha approvato i Bandi pubblici con cui si sono stabiliti i criteri e le modalità per accedere ai finanziamenti finalizzati a:

- interventi di demolizione di opere incongrue con ripristino del suolo naturale o seminaturale il cui valore stimato sia uguale o superiore a euro 100.000,00;
- interventi di demolizione di opere incongrue con ripristino del suolo naturale o seminaturale il cui valore stimato sia inferiore a euro 100.000,00.

PRESO ATTO che la DGR 635/2020 prevede un finanziamento regionale concesso nella misura massima del 50% delle spese strettamente connesse agli interventi di demolizione e ripristino del suolo naturale o seminaturale.

RILEVATO che alla data di scadenza del termine per la presentazione delle domande prevista dai Bandi, fissato al 31 luglio 2020, trasmesse dai Comuni alla Regione del Veneto entro la data di scadenza del 30 agosto 2020, sono pervenute n. 21 istanze, delle quali n. 4 istanze sono relative a interventi di demolizione di opere incongrue con ripristino del suolo naturale o seminaturale il cui valore stimato sia uguale o superiore a euro 100.000,00 **Allegato A** e n. 17 istanze sono relative a interventi di demolizione di opere incongrue con ripristino del suolo naturale o seminaturale il cui valore stimato sia inferiore a euro 100.000,00 **Allegato B**.

ACCERTATO che dall'istruttoria delle 21 istanze di finanziamento presentate risultano: n. 1 domanda non ammissibile per interventi di demolizione di opere incongrue con ripristino del suolo naturale o seminaturale il cui valore stimato sia uguale o superiore a euro 100.000,00, e n. 2 domande non ammissibili per interventi di demolizione di opere incongrue con ripristino del suolo naturale o seminaturale il cui valore stimato sia inferiore a euro 100.000,00 per le motivazioni riportate nell'**Allegato A** e nell'**Allegato B**.

*Mod. A - originale*

ACCERTATO che dall'istruttoria delle istanze ritenute ammissibili, sulla base dei criteri stabiliti dai Bandi, allegato A e B della DGR 635/2020, risultano così finanziabili nel rispetto delle risorse disponibili e del limite massimo di finanziamento:

- n. 3 interventi, "*Finanziamenti per interventi di demolizione di opere incongrue con ripristino del suolo naturale o seminaturale il cui valore stimato sia uguale o superiore a euro 100.000,00 - Graduatoria delle domande ammesse*" **Allegato C**, per un valore complessivo pari a euro 100.000,00;
- n. 15 interventi, "*Finanziamenti per interventi di demolizione di opere incongrue con ripristino del suolo naturale o seminaturale il cui valore stimato sia inferiore a euro 100.000,00 - Graduatoria delle domande ammesse*" **Allegato D**, per un valore complessivo pari a euro 99.934,05.

VISTE le graduatorie si dispone l'assegnazione dei finanziamenti, in base al punteggio ottenuto e alle risorse finanziarie disponibili, ai soggetti identificati nell'**Allegato C** e nell'**Allegato D**.

PRESO ATTO, come previsto all'art. 6 dell'allegato A e dell'allegato B alla DGR 635/2020, che le graduatorie di cui agli **Allegati C** e **D** al presente decreto, sono valide fino alla data del 31 dicembre 2021 e che le domande considerate ammissibili e idonee al finanziamento non sono state finanziate per mancanza di risorse.

PRESO ATTO che con la DGR 635/2020 si è disposto che la disponibilità del "*Fondo regionale per la rigenerazione urbana sostenibile e per la demolizione*", per l'esercizio finanziario 2020, sia pari a euro 200.000,00, di cui euro 100.000,00 per interventi di demolizione di opere incongrue con ripristino del suolo naturale o seminaturale il cui valore stimato sia uguale o superiore a euro 100.000,00 ed euro 100.000,00 per interventi di demolizione di opere incongrue con ripristino del suolo naturale o seminaturale il cui valore stimato sia inferiore a euro 100.000,00.

PRESO ATTO che con proprio decreto n. 82 del 28 maggio 2020, come previsto dalla DGR 635/2020, il Direttore della Direzione Pianificazione Territoriale ha provveduto a prenotare (prenotazione n. 5898) la somma complessiva del finanziamento di euro 200.000,00 sul capitolo di spesa n. 103445 "*Azioni regionali per la rigenerazione urbana sostenibile e per la demolizione. Trasferimenti correnti (art. 10, L.R. n. 14/2017)*" del bilancio di previsione 2020-2022, con imputazione all'esercizio finanziario 2020.

PRESO ATTO che i finanziamenti assegnati ai soggetti beneficiari, nel rispetto della graduatoria, saranno trasferiti ai Comuni nel cui territorio ricadono gli interventi, dopo la sottoscrizione del Protocollo d'Intesa tra il Comune e la Regione del Veneto, di cui al modello approvato con DGR 635/2020.

VISTI:

- il decreto legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";
- la legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "*Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio*";
- la legge regionale 6 giugno 2017, n. 14 "*Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio"*";
- la deliberazione della Giunta regionale 19 maggio 2020, n. 635 "*Fondo regionale per la rigenerazione urbana sostenibile e per la demolizione. Finanziamento di interventi di demolizione di opere incongrue con ripristino del suolo naturale o seminaturale. Articolo 5, comma 1, lettera a) e articolo 10, comma 1, lettera c) della legge regionale 6 giugno 2017, n. 14. Bandi 2020. Deliberazione n. 25/CR del 2 marzo 2020*";
- il decreto del Direttore della Direzione Pianificazione Territoriale dell'Area Infrastrutture e Lavori Pubblici n. 82 del 18 maggio 2020 "*Fondo regionale per la rigenerazione urbana sostenibile e per la demolizione. Finanziamento di interventi di demolizione di opere incongrue con ripristino del suolo naturale o seminaturale. Articolo 5, comma 1, lettera a) e articolo 10, comma 1, lettera c) della legge regionale 6 giugno 2017, n. 14. DGR n. 635 del 19 maggio 2020. Avvio procedura per l'erogazione dei finanziamenti nell'anno 2020: prenotazione dell'importo di euro 200.000,00 sul capitolo di spesa n. 103445 del bilancio di previsione 2020-2022*";
- la documentazione amministrativa citata in premessa, agli atti della Direzione Pianificazione Territoriale;

- l'art. 2, comma 2, della legge regionale 31 dicembre 2012, n. 54 "Legge regionale per l'ordinamento e le attribuzioni delle strutture della Giunta regionale in attuazione della legge regionale statutaria 17 aprile 2012 n. 1 Statuto del Veneto";

DECRETA

1. di considerare quanto riportato nelle premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare le risultanze dell'istruttoria delle istanze pervenute per interventi di demolizione di opere incongrue con ripristino del suolo naturale o seminaturale il cui valore stimato sia uguale o superiore a euro 100.000,00 **Allegato A** e per interventi di demolizione di opere incongrue con ripristino del suolo naturale o seminaturale il cui valore stimato sia inferiore a euro 100.000,00 **Allegato B**;
3. di approvare la graduatoria degli interventi ammessi al finanziamento per la demolizione di opere incongrue con ripristino del suolo naturale o seminaturale il cui valore stimato sia uguale o superiore a euro 100.000,00 **Allegato C** e la graduatoria degli interventi ammessi al finanziamento per la demolizione di opere incongrue con ripristino del suolo naturale o seminaturale il cui valore stimato sia inferiore a euro 100.000,00 **Allegato D** evidenziando quelli finanziabili e quelli non finanziabili per esaurimento delle risorse disponibili;
4. di assegnare e concedere i finanziamenti, in base al punteggio ottenuto e alle risorse finanziarie disponibili, ai soggetti indicati nell'**Allegato C** e nell'**Allegato D** nelle quote individuate per ciascuno di essi;
5. di prendere atto, come previsto all'art. 6 degli allegati A e B alla DGR 635/2020, che le graduatorie di cui all'**Allegato C** e all'**Allegato D** al presente decreto, sono valide fino alla data del 31 dicembre 2021 e che le domande considerate ammissibili e idonee al finanziamento non sono state finanziate per mancanza di risorse;
6. di procedere alla sottoscrizione dei Protocolli d'Intesa tra la Regione del Veneto e i Comuni, nel cui territorio ricadono gli interventi beneficiari, nei quali sono stabilite le modalità di erogazione del finanziamento concesso, gli impegni reciproci, i tempi per l'esecuzione delle opere, nonché le cause di revoca dei finanziamenti;
7. di prendere atto che all'impegno di spesa relativo al finanziamento di che trattasi a favore dei soggetti di cui al precedente art. 4, si provvederà con propri successivi atti nei limiti della prenotazione di spesa n. 5898 assunta per euro 200.000,00 sul capitolo di spesa n. 103445 "Azioni regionali per la rigenerazione urbana sostenibile e per la demolizione. Trasferimenti correnti (art. 10, L.R. n. 14/2017)", esercizio finanziario 2020, con proprio decreto n. 82 del 28 maggio 2020;
8. di comunicare il presente decreto ai soggetti pubblici che risultano beneficiari del finanziamento e, in caso di soggetti privati, al Comune di appartenenza;
9. di informare che contro il presente decreto può essere proposto ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto entro 60 giorni dall'avvenuta pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto (legge 6 dicembre 1971 n. 1034 e d.lgs. 2 luglio 2010 n. 104) ovvero, alternativamente, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dal medesimo termine (DPR 24 novembre 1971 n. 1199);
10. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'articolo 23, comma 1 lett. d), 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
11. di pubblicare integralmente il presente atto nel Bollettino ufficiale della Regione.



Arch. Salvina Sist