



**Bando di gara**

**Servizi**

**Legal Basis:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

REGIONE DEL VENETO- DIREZIONE ACQUISTI AA. GG. E PATRIMONIO

Fondamenta S.Lucia, Cannaregio 23

Venezia

I - 30121

Italia

Persona di contatto: DIREZIONE ACQUISTI AA.GG. E PATRIMONIO

Tel.: +39 0412795213-5214

E-mail: [acquistiaaggpatrimonio@pec.regione.veneto.it](mailto:acquistiaaggpatrimonio@pec.regione.veneto.it)

Fax: +39 0412795212

Codice NUTS: ITH35

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.regione.veneto.it](http://www.regione.veneto.it)

Indirizzo del profilo di committente: <http://bandi.regione.veneto.it/Public/Index>

**I.2) Appalto congiunto**

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://bandi.regione.veneto.it/Public/Index>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Procedura aperta del servizio di pulizia e sanificazione degli edifici della Giunta Regionale siti nel com Venezia centro storico e terraferma.

Numero di riferimento: 12354

**II.1.2) Codice CPV principale**

90900000

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

**II.1.4) Breve descrizione:**



L'appalto ha per oggetto il servizio di pulizia e sanificazione degli edifici della Giunta regionale siti nel Comune di Venezia Centro Storico e terraferma, compresi i mobili e le apparecchiature ivi esistenti. Cig: 7836265273

**II.1.5) Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 9 332 181,00 EUR

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

**II.2) Descrizione**

**II.2.1) Denominazione:**

**II.2.2) Codici CPV supplementari**

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH35

Luogo principale di esecuzione:

VENEZIA E TERRAFERMA

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

L'appalto ha per oggetto il servizio di pulizia e sanificazione degli edifici della Giunta regionale siti nel Comune di Venezia Centro Storico e terraferma, compresi i mobili e le apparecchiature ivi esistenti. L'importo complessivo dell'appalto comprensivo anche della eventuale proroga risulta pari ad euro 9.332.181,00. Iva esclusa, - importo servizio a base di gara soggetto a ribasso: euro 6.221.454,00, (iva esclusa)  
- oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso: euro 100,000,00 (Iva esclusa)  
- costi della manodopera euro 4.000.000,00.

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 6 221 454,00 EUR

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 24

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La durata dell'appalto è fissata in 2 anni decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto, con possibilità di proroga di ulteriori 12 mesi o per il tempo necessario all'aggiudicazione dell'appalto da parte del soggetto Aggregatore. Vedi Punto 4 disciplinare di gara.

**II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

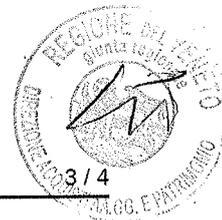
**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

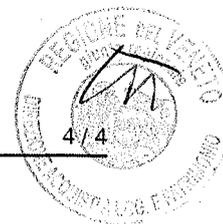
**III.1) Condizioni di partecipazione**



- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**  
Elenco e breve descrizione delle condizioni:  
Vedasi disciplinare di gara paragrafi: 7.1, 7.4, 7.5
- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**  
Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:  
Vedasi disciplinare di gara paragrafi: 7.2, 7.4, 7.5
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**  
Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:  
Vedasi disciplinare di gara paragrafi: 7.3 7.4, 7.5
- III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**
- III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**  
La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione  
Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:  
L. 25 gennaio 1994, n. 82 e D.M. 7 luglio 1997, n. 274. Vedasi disciplinare di gara paragrafo 7.1
- III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**
- III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**  
Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

#### **Sezione IV: Procedura**

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**  
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**  
Data: 20/05/2019  
Ora locale: 12:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**  
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**



Data: 22/05/2019

Ora locale: 12:00

Luogo:

Regione del Veneto - Direzione Acquisti AA.GG e Patrimonio , Palazzo della Regione, Cannaregio n. 23- 30121  
Venezia

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Vedasi art. 19 del Disciplinare di gara.

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

**VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

**VI.3) Informazioni complementari:**

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

T.A.R. Veneto

Cannaregio 2277/2278

Venezia

30121

Italia

E-mail: tarve-segrprotocolloamm@ga-cert.it

**VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

**VI.4.3) Procedure di ricorso**

**VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso:**